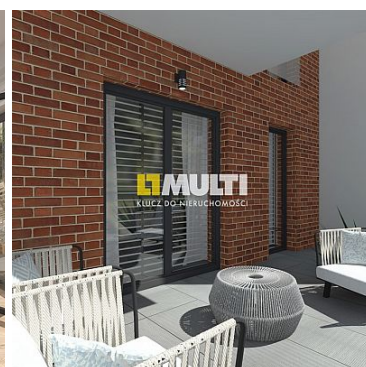
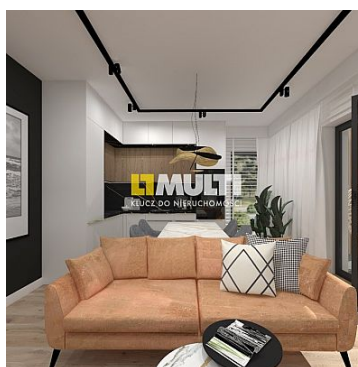


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,

SIANOŻĘTY

Cena **474 125** zł



W urokliwych, nadmorskich Sianożętach, w sąsiedztwie terenu objętego programem Natura 2000 możesz spełnić swoje marzenie i stać się właścicielem własnej nieruchomości.

Zapraszam na prezentację lokali mieszkalnych w kameralnej inwestycji apartamentowej / 28 apartamentów o powierzchni 31m²-46m² /w niewielkiej odległości od piaszczystej i szerokiej plaży. Piękna inwestycja w stylu kamieniczek hanzeatyckich, gdzie tradycja łączy się z nowoczesnością jest w zasięgu ręki. Do sprzedaży pozostało ostatnie kilkanaście apartamentów zlokalizowanych na parterze oraz pierwszym, drugim i trzecim piętrze w budynku z windą. Każdy apartament w zależności od położenia będzie posiadał balkon lub przynależny ogródek. W budynku zastosowano najnowsze technologie spełniające wymogi i oczekiwania wymagających klientów. Nowoczesne i funkcjonalne mieszkania zaprojektowano w sposób zapewniający dobre doświetlenie

wnętrz. Zastosowano także korzystne ekonomicznie rozwiązania eksploatacyjne w zakresie ogrzewania, nawodnienia itp.

Na posesji dostępne miejsca postojowe dla samochodów w cenie 20 000zł+ 8% VAT oraz teren rekreacyjny dla właścicieli.

Inwestycja jest w trakcie budowy, termin zakończenia to luty 2023.

Płatność wg harmonogramu. KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU PCC I PROWIZJI DLA BIURA!

Lokal mieszkalny wykończony z zabudową kuchenną w cenie 12500 zł/m2 brutto

Istnieje możliwość zakupu nieruchomości w standardzie do zamieszkania. Inwestor proponuje dwa warianty wykończenia mieszkań w zależności od indywidualnych upodobań.

Apartament nad morzem to doskonała oferta inwestycyjna na krótkoterminowe pobyty nad morzem a także do zamieszkania.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	474 125,00 PLN	Cena za m2	12 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	USTRONIE MORSKIE	Miejscowość	SIANOŻĘTY
Ulica	Różana	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	350,00 PLN



Marlena Mleczko

517 380 560

m.mleczko@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**