

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 236 m², pow. działki: 276 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 950 000** zł

Oferujemy na sprzedaż gotową inwestycję w świetnej lokalizacji tuż przy ryneczku Pogodno.

cena netto 2950000zł

Budynek biurowo-usługowy o metrażu 236,1m² z czterema wynajętymi lokalami generującymi przychody.

Standard lokali bardzo wysoki.

Zbywana nieruchomość została wybudowana i oddana do użytku w 2021r.

Ogrzewanie podłogowe z pieca gazowego znajdującego się w osobnej kotłowni na zapleczu.

Oświetlenie w pomieszczeniach ledowe.

Nieruchomość jest monitorowana, a podwórko zamykane bramą elektryczną.

Polecam ze względu na lokalizację oraz bardzo dobry standard wykończenia.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarzka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	404495	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 950 000,00 PLN	Cena za m2	12 494,71 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	236,10 m ²
Powierzchnia działki	276,00 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	PAWILON	Rok budowy	2021
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Nr Licencji	11681

Joanna Hajdukiewicz

✕ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**