

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, POGODNO II

Cena **555 000** zł

Oferujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie w bloku z 2017 roku, które znajduje się w uwielbianej przez mieszkańców Szczecina dzielnicy - Pogodno II.

Na łączną powierzchnię 58,62m² składają się:

- salon 26m² z aneksem kuchennym, oraz wyjściem na cudowny - 8 metrowy balkon, na którym z powodzeniem można postawić wygodny fotel, stół oraz krzesła i zorganizować sobie własną oazę spokoju,
- sypialnia 14,2m² z szafą Komandor 160x200 w zabudowie,
- sypialnia 13,2m², która obecnie pełni funkcję pokoju dziecięcego, również z pojemną wbudowaną szafą Komandor 120x200,
- łazienka 4,5m² z narożną wanną, podwójną szafką pod umywalką, oraz podświetlanym lustrem,
- przestronny przedpokój.

Mieszkanie czeka na nowych mieszkańców, wystarczy spakować rzeczy osobiste i można w nim od razu zamieszkać. Zostało wykończono ze starannością o każdy detal, ściany są odmalowane, właściciele zostawiają wszelkie sprzęty RTV, AGD oraz meble widoczne na zdjęciach. Sąsiedzi są mili, jest cicho i spokojnie. Nieruchomość jest słoneczna - okna salonu i jednej sypialni wychodzą na zachód, drugiej zaś - na północ.

Czynsz przy trzech osobach to jedynie 220 złotych, ogrzewanie z SEC, brak gazu w budynku, opłaty za prąd oscylują w granicach niecałych 100 zł miesięcznie.

Okolica jest zielona i spokojna, jednocześnie mamy dostęp do pełnej infrastruktury - w pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, apteka, przedszkole, szkoła, park międzyosiedlowy, ścieżki rowerowe oraz kawałek dalej - obiekty sportowe.

Serdecznie polecam ze względu na lokalizację oraz gustowne urządzone wnętrze - gotowe do zamieszkania. Oferta na wyłączność, dostępna jedynie w naszym biurze. Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	404870	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2022
Cena	555 000,00 PLN	Cena za m2	9 467,76 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO II
Ulica	ks. Jerzego Popiełuszki	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	220,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w 506 269 599
kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**