

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 500** zł

Lokal usługowy na wynajem znajdujący się w bliskiej odległości od Bulwaru Piastowskiego w nowoczesnym biurowo-mieszkalnym budynku.

W budynku znajdują się biura, gabinety lekarskie, praktyki lekarskie jak również apartamenty mieszkalne.

Nieruchomość idealna do prowadzenia różnorodnej działalności, a jest to spowodowane idealną lokalizacją względem kluczowych lokalizacji Szczecina, m.in. dworzec, poczta, bulwar, Stare Miasto czy Książnica Pomorska.

Do lokalu prowadzą dwa wejścia przez dużą portiernię, na której czuwa ochrona. Wewnątrz znajdują się: sala główna, pomieszczenie socjalne, toaleta rozmieszczone na 51m².

Po wcześniejszym ustaleniu z zarządcą budynku, istnieje możliwość adaptacji sporej części ogródka i tarasu, co dla działalności gastronomicznej jest ogromną korzyścią.

Koszt najmu: 2500zł/msc

Czynsz (zawiera koszty ogrzewania i ochronę): 450zł

Kaucja: 2500zł

Gorąco polecam ze względu na lokalizację !

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	404882	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	51,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Piętro	parter
Liczba pięter	5	Umeblowanie	NIE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Ochrona	JEST	Nr Licencji	4454



Piotr Szymański

797 744 333

piotr.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**