

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 113 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **849 900** zł

Jedyna taka oferta na rynku! Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, stylowe i przestronne mieszkanie w bezpośrednim sąsiedztwie Jasnych Błoni. Znajduje się przy ulicy Herbowej - jednokierunkowej i klimatycznej - kończącej się w Parku Kasprowicza. Kostka brukowa, unikatowa roślinność i charakterystyczne budownictwo to podstawowe atuty tej lokalizacji. Blisko centrum tętniącego życiem, a jednak w oazie ciszy i spokoju.

Dom wielolokalowy z lat 40-tych ubiegłego wieku. Nieruchomość znajduje się na 1. piętrze dwupiętrowego budynku z cegły. Na piętrze dwa mieszkania. Mieszkanie środkowe.

Na powierzchnię ponad 113m² składają się:

- kuchnia z oknem,
- 5 pokoi o powierzchniach około 21m², 19m², 19m², 18,5m² i ponad 10m² (obecnie pełni funkcję garderoby) - jeden pokój z pięknym wykuszem,
- łazienka z toaletą (z oknem),
- przedpokój.

Dodatkowo duża piwnica ok. 20m².

Właściciele korzystają z ogródka pod budynkiem (własność miasta).

Teren wokół budynku zamknięty szlabanem. Bezpłatne miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Mieszkanie przeszło kilka lat temu kapitalny remont - łącznie z wymianą instalacji, montażem pieca gazowego dwuobiegowego, nowymi tynkami i gładziami. Ściany zostały pomalowane na neutralne kolory. Parkiet wycyklinowano i zaimpregnowano. Oryginalna stolarka drewniana drzwiowa została poddana renowacji. Jest eklektycznie, stylowo, przyjemnie i wyjątkowo.

Oferta tylko u nas. Klucze w biurze. Z całego serca polecamy i zachęcamy do osobistej weryfikacji i zakochania się w tej nietuzinkowej nieruchomości.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	404893	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	849 900,00 PLN
Cena za m2	7 519,91 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Herbowa
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Czynsz administracyjny	780,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**