Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 141 m^2,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **880 000** zł

Bardzo gorąco zapraszam na prezentację przestronnego mieszkania w jednej z najpiękniejszych dzielnic Szczecina - Pogodnie.

Mieszkanie składa się z :
- 4 pokoi z dużymi oknami, oryginalną stolarką drzwiową, w większości odrestaurowaną, na podłodze - deski sosnowe w bardzo dobrym stanie, w jednym z pokoi - parkiet dębowy
- oddzielnej kuchni ze spiżarnią i balkonem
- pomieszczenia gospodarczego
- dwóch łazienek (jedna służy obecnym właścicielom jako dodatkowe pomieszczenie gospodarcze)
- bardzo dużego przedpokoju (18,6 m2)

Dodatkowo:
- 3 piwnice z oknami o powierzchni: 21 + 12,5 + 9,5 m2
- ogródek 100 m2
- garaż - opłata miesięczna: 95,26 zł
- wspólne poddasze do użytku mieszkańców kamienicy

W mieszkaniu wymienione zostały instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjne. Dach budynku wymieniono kilka lat temu.
Mieszkanie znajduje się na parterze. Pod jedną częścią lokalu znajduje się mieszkanie, pod drugą - piwnice)

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

Na czynsz w wysokości 799,14 zł składają się opłaty za:
- wodę
- wywóz śmieci
- fundusz remontowy (338,52 zł)

Lokalizacja jest cicha, spokojna, z dużą ilością zieleni widocznej zarówno z okien mieszkania jak i w okolicy. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe oraz przystanek autobusowy, szkoły, ryneczek Pogodno, place zabaw, parki, sklepik osiedlowy.

Ogrzewanie gazowe.

Poniemieckie podłogi i w większości odrestaurowana stolarka drzwiowa.

Gorąco zachęcam do kontaktu

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	404915	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	880 000,00 PLN
Cena za m2	6 238,92 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Ludwika Waryńskiego
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	799,14 PLN

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**