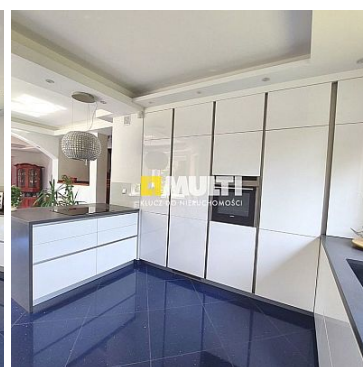
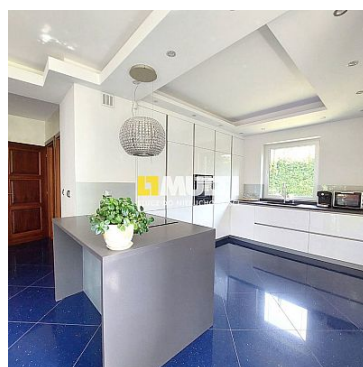
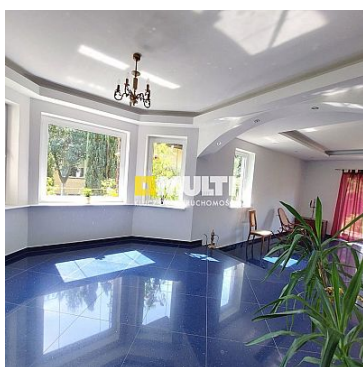
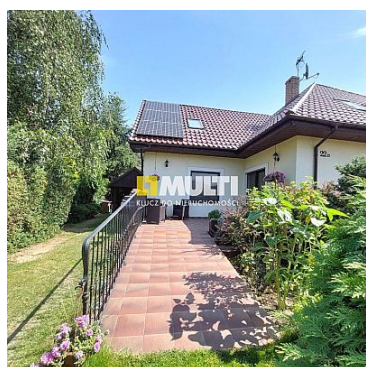


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 355 m², pow. działki: 1,043 m²,

SIEDLICE

Cena **1 500 000** zł



Oferujemy na sprzedaż wyjątkowo zadbane, energooszczędny dom wolnostojący dwurodzinny, w Siedlicach. Dom zlokalizowany w sąsiedztwie lasu!

Powierzchnia użytkowa domu to 217,40m², powierzchnia całkowita 355m². Powierzchnia działki 1042m², ogrodzona siatką oraz bramą z napędem elektronicznym. Dużym atutem jest, wygodny dobrze zaplanowany rozkład pomieszczeń.

Nieruchomość składa się z parteru z poddaszem użytkowym oraz strychu. Ułożenie budynku względem stron świata, przód domu od strony północno-wschodniej, tył domu od strony południowo-wschodniej.

Budynek w bardzo dobrym stanie, podzielony na dwa mieszkania, w tym jedno mieszkanie zostało przebudowane i dostosowane dla osoby niepełnosprawnej. na tym poziomie znajduje się.

- pokój dzienny 12,10 m²
- sypialnia 10 m²
- jadalnia 11.40 m²
- kuchnia 8,40 m²
- łazienka 5.10m²
- hol 3,80 m² + 10 m²
- wiatrołap 4,70 m²
- garderoba 4,70 m²

W drugiej części domu (aktualnie nikt nie zamieszkuje)

- salon z jadalnią 43,40 m²
- pralnia 1,80 m²
- kuchnia 12,70m²
- sypialnia 17,30 m²
- sypialnia 16,40 m²
- garderoba 10.50 m²
- łazienka 8,70 m²
- pom.gosp, z WC 4,20 m²
- pokój wypoczynkowy otwarty 10.20 m²

Wnętrze domu wyposażone w terakotę oraz kamień sprowadzony z Włoch, na podłogach panele, deska z litego drewna, schody starannie wykonane z drewna z barierkami. W całym domu ogrzewanie gazowe podłogowe (piec kondensacyjny serwisowany) w salonie w pierwszej części domu kominek z płaczem wodnym. W całym domu zastosowano oświetlenie ledowe, instalacja alarmowa z ochroną 24h na dobę.

W drugiej części domu w dwóch sypialniach zamontowana klimatyzacja.

Dom bardzo zadbane, wykończony z bardzo dobrych materiałów. Dachówka ceramiczna Carafane, na dachu panele fotowoltaiczne 5kv.

Ogród zagospodarowany nasadzeniami min. drzewkami owocowymi, jest również zbiornik wody deszczówki.

Do nieruchomości przynależy wiata, którą można zamknąć.

W bryle budynku był garaż ale został przebudowany na pomieszczenie użytkowe w domu.

Szczególnie polecam ze względu na lokalizację, cisza, spokój z dala od zgiełku a jednocześnie blisko Polic, przyjaźni i nieuciążliwi sąsiedzi.

W pobliżu przystanek autobusowy.

W cenę zostało wliczone umeblowanie.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	405697	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	4 225,35 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	SIEDLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	355,00 m ²	Powierzchnia działki	1 043,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	217,40 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**