

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 300 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **14 718** zł



Oferta najmu pomieszczeń biurowych w wyjątkowej Willi, powierzchnia na wynajem to 300 m².

Idealne miejsce pod biura.

Willa znajduje się w doskonałej lokalizacji, budynek jest w bardzo dobrym stanie z zewnątrz jak i wewnątrz. Budynek idealnie nadaje się pod biura rachunkowe, ubezpieczeniowe, Centrum Muzykoterapii, Centrum Rehabilitacyjne, Akademię Marketingu, Centrum Oświaty jak i wiele innych o podobnej tematyce. Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji oraz 100% podpiwniczenia, modernizowany w 2006 roku, częściowo umeblowany.

W budynku znajdują się sala konferencyjna, recepcja, pomieszczenia biurowe, toalety, zaplecze socjalne, kuchnia.

Obiekt nie jest na sprzedaż, przeznaczenie zwłaszcza pod biura typu rachunkowe, ubezpieczeniowe, Centrum Muzyko-Terapii, Centrum Rehabilitacyjne, Akademię Marketingu, Centrum Oświaty jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Teren wokół budynku jest częściowo utwardzony, częściowo zielony, ogrodzony płotem stalowym. Do Willi przynależą dwa miejsca parkingowe, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się parking Strefy Płatnego Parkowania.

Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji oraz 100% podpiwniczenia, modernizowany w 2006 roku, częściowo umeblowany.

W budynku znajdują się sala konferencyjna, recepcja, pomieszczenia biurowe, toalety, zaplecze socjalne, kuchnia.

Budynek jest wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie, instalację ciepłej wody, instalację elektryczną, teletechniczną, przeciwpożarową i przeciwwłamaniową.

Nieopodal znajdują się topowe firmy, apartamenty, restauracje, Banki.
Blisko komunikacja miejsca, w pobliżu park, sklep Żabka.

Miejsce godne polecenia i bardzo ciekawe.

40zł netto mkw,

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	406247	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	14 718,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	300,00 m ²
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1888	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Monitoring	JEST
Nr Licencji	10242		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**