Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 205 m^2, pow. działki: 661 m^2,
SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **799 000** zł

Dom wolnostojący położony w górnej części Podjuch. Nieruchomość wybudowana w 1986 r w późniejszych latach przechodziła częściowy remont. Dom ocieplony, na dachu blacha, okna PCV. Piękna " leśna" działka, której nie znajdziecie Państwo kupując nowy dom od dewelopera. Położenie nieruchomości to najważniejszy jej atut. Działka o powierzchni 661 m2. Połowa jej jest przed domem, druga polowa za nim. Parter to salon (24 m2), kuchnia (9 m2) i łazienka (5,25 m2) Drewniane schody prowadzą na 1 piętro, gdzie są 3 pok:
13 m2, 8m2, 8,5 m2, 12 m2. Jeden z pokoi jest nad łazienką. Można przy niewielkich kosztach rezygnując z jednego z pokoi zrobić dodatkową łazienkę i mieć obok 3 sypialnie. Na tym poziomie są 2 balkony. Garaż przy budynku ma ok 60 m2. Brama na jeden samochód, ale ta część nieruchomości jest niespotykanie znacząca . Budynek ten" wchodzi" w głąb ogródka z tyłu budynku. Ponieważ jest on duży jego wykorzystanie nie musi być jako garaż a np. jako Letnie pomieszczenie otwarte na ogród. Na uwagę zasługuje dodatkowe mieszkanie (niezależne), z osobnym wejściem , gdzie są 2 niewielkie pokoje, kuchnia i łazienka. Obecnie jest ono niezależne, ale pomiędzy tym mieszkaniem a domem jest możliwość zrobienia drzwi, gdyby taka była potrzeba mieszkańców. Dom jest w całości podpiwniczony, znajdują się tam 2 pomieszczenia (pokoje w przyziemiu) oraz łazienka. Dom jest od roku niezamieszkały. Wymaga remontu, ale jego posadowienie wśród innych podobnych nieruchomości, bliskość szkół, przedszkoli, sklepów i wyjazdy zarówno w stronę miasta jak i z niego to dodatkowe atuty. Obok Sky - Park, Dom Kultury Krzemień i liczne place zabaw . a wszystko to w otoczeniu Puszczy Bukowej. Oferta Biura Nieruchomości. Klucze w biurze

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

Multi Nieruchomości

biuro@multinieruchomosci.pl

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	408890	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000,00 PLN
Cena za m2	3 897,56 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODJUCHY	Powierzchnia całkowita	205,00 m^2
Powierzchnia działki	661,00 m^2	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	145,00 m^2	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1986
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST

Joanna Hajdukiewicz
W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599
j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**