

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,

POLICE

Cena **378 500** zł

Prezentujemy Państwu na sprzedaż przytulne komfortowe 3 pokojowe mieszkanie po kompleksowym remoncie, o pow. ok. 60 m², usytuowane na 3 piętrze zadbanego wyremontowanego niskiego budynku w Policach, na bardzo ładnym kameralnym osiedlu w otoczeniu zieleni i lasu, ciszy i spokoju.

Na powierzchnię nieruchomości składają się przestronny salon (około 21mkw) z wyjściem na balkon, dwie ustawne sypialnie z szafami w zabudowie (Komandor), widna kuchnia z nowoczesną zabudową, łazienka, osobne WC oraz spory korytarz. Mieszkanie przeszło efektowny kompleksowy remont, zostały wygładzone ściany i sufity, podłogi wykończono wysokiej klasy panelami, wymieniono stolarkę wewnętrzną oraz okna, kuchnia została zabudowana nowoczesnymi meblami ze sprzętem agd oraz nowoczesną glazurą. Mieszkanie zyskało efektowną nowoczesną łazienkę z kabiną prysznicową, oddzielne wc również robi wrażenie. W mieszkaniu zamontowano dodatkowe zabudowy z nowoczesnym oświetleniem, a w sypialniach bardzo wysokiej klasy nowoczesne garderoby. Ściany w kuchni oraz przedpokoju wykończono imitacją kamienia, co dodało mieszkaniu ekskluzywności.

Kuchnia umeblowana oraz wykończona gustownymi kaflami z wyposażeniem (kuchenka gazowa, piekarnik elektryczny, pochłaniacz, zlewozmywak 2 komorowy). Mieszkanie jest komfortowe i w bardzo dobrym standardzie, można się wprowadzać "na gotowo" .

Czynsz ok 750 zł w tym FR ,OC,odpady,ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej, sprząatanie klatek. W lokalu tym jest ogromne zużycie wody co wynika z hobby właścicieli (uprawiają zaawansowane sport), to ma

przełożenie na wysokość czynszu. Przy standardowym użytkowaniu opłaty będą znacznie mniejsze.

Budynek w dobrym stanie, klatka schodowa zadbane, bardzo dobre sąsiedztwo. Dodatkowym atutem mieszkania jest przynależna piwnica.

W pobliżu znajduje się Szkoła z basenem, przedszkola, Centrum Handlowe Kinga, liczne sklepy, ryneček, punkty usługowe i gastronomiczne,kościół, komunikacja miejska oraz liczne miejsca do rekreacji w tym obiekty sportowe oraz las.

Zapraszam na prezentację i osobistą weryfikację tej oferty, nie sposób opisać jej walorów .

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	409348	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	378 500,00 PLN
Cena za m2	6 358,14 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Ulica	Leopolda Okulickiego
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1984
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	750,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**