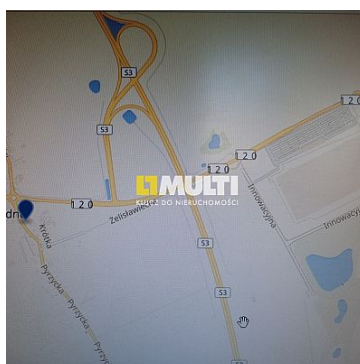
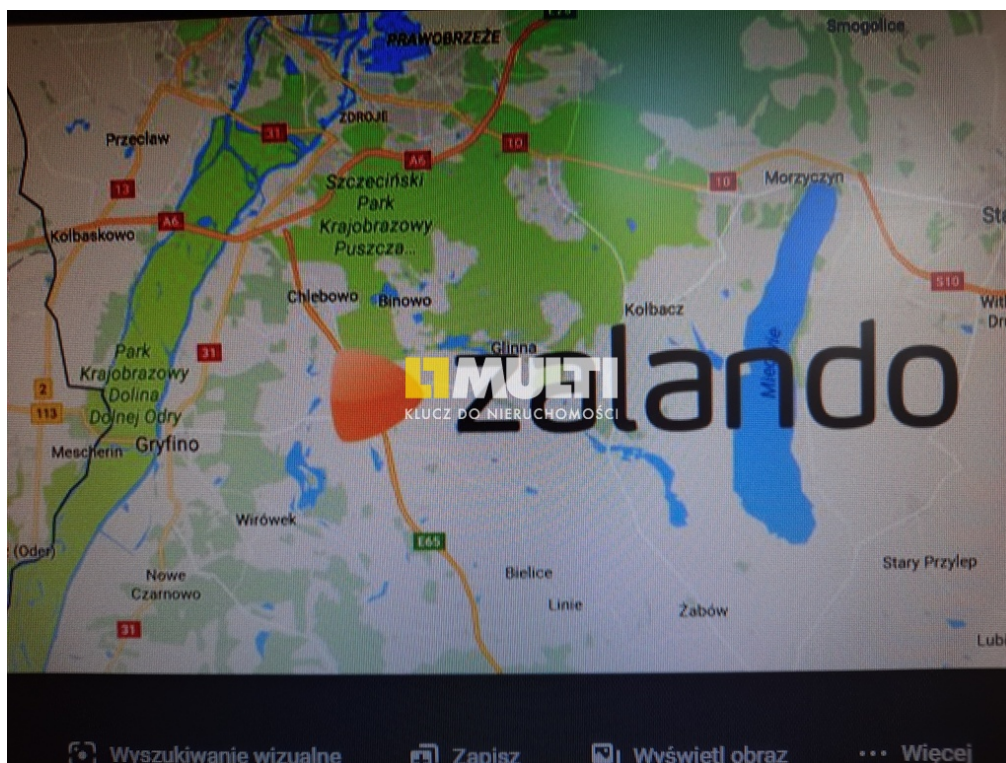


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9,337 m²,

GARDNO

Cena **650 000** zł



Do sprzedaży działka z warunkami za, budowy na budowę hali. Działka o powierzchni 9337 m² położona w gminie Gryfino w pobliżu zjazdu z drogi S-3 w kształcie prostokąta o wymiarach 130 m X 70 m. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy na inwestycję, która obejmuje budowę budynku mieszkalnego z garażem, budynku gospodarczego - hali magazynowej i indywidualnej oczyszczalni ścieków w zabudowie zagrodowej w granicach działki oraz sieci wodociągowej.

1. Łączny wskaźnik powierzchni zabudowy do 20% powierzchni działki.
2. Budynek gospodarczy - hala magazynowa:
 - szerokość elewacji frontowej do 30 m,
 - wysokość do 12 m,

- dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia połaci min. 15 stopni.
3. Budynek mieszkalny z garażem:
- szerokość elewacji frontowej do 18 m,
 - wysokość do 2 kondygnacji- do 9,0 m,
 - dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 4--45 stopni.
4. Zaopatrzenie w energię - wg warunków wydanych przez Eneę.
5. Zaopatrzenie w wodę wg warunków wydanych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Gryfinie.
6. Odprowadzanie ścieków sanitarnych do oczyszczalni indywidualnej.
7. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na grunt w obrębie własnej działki.
- Istnieje możliwość dokupienia sąsiednich działek od 1 ha do 5 ha o łącznej powierzchni ok. 6 ha.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	409702	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	650 000,00 PLN
Cena za m2	69,62 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	GARDNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	9 337,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	151		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**