

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 1,000 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **9 000** zł

Przedmiotem oferty jest komfortowy dom wolnostojący z 2021 r., o powierzchni użytkowej 180 m² zlokalizowany w dobrze skomunikowanej części Gumieniec.

Dom położony na zagospodarowanej działce o powierzchni 1.000 m² z podjazdem na 3 samochody, altaną ogrodową z miejscem do grillowania.

Teren jest ogrodzony, z licznymi nasadzeniami dającymi poczucie intymności.

Na parterze znajduje się :

- * salon z jadalnią,
- * otwarta kuchnia w zabudowie wraz z niezbędnym sprzętami AGD (lodówka, płyta elektryczna, piekarnik, zmywarka),
- * garderoba,
- * wc dla gości,
- * pomieszczenie gospodarcze służące również jako spiżarnia.

Na I piętro prowadzą z salonu drewniane schody. Na tym poziomie znajdują się:

- * 3 rozkładowe pokoje,
- * gabinet z możliwością przerobienia na garderobę,
- * łazienka z wc, prysznicem oraz 2 umywalkami.

Dom utrzymany w stonowanej kolorystyce. Ogrzewanie podłogowe.
Ogrzewanie i ciepła woda - z pieca gazowego II-obiegowego.

Dom wynajmowany bez mebli, pozostają tylko stałe zabudowy.
Wolny od 01.03.2023 r.

Opłaty:

- czynsz najmu 9.000,-zł/ m-c,
 - prąd, gaz, woda zgodnie ze wskazaniem liczników.
- Wymagana kaucja w wysokości dwumiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam na prezentację!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	410527	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	9 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	180,00 m ²	Powierzchnia działki	1 000,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	180,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Garaż

JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**