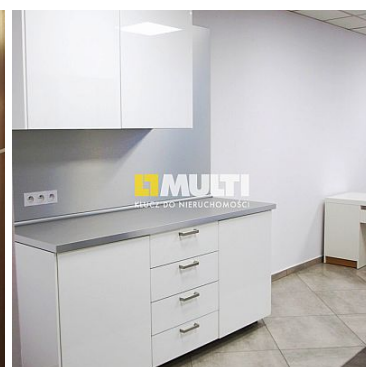
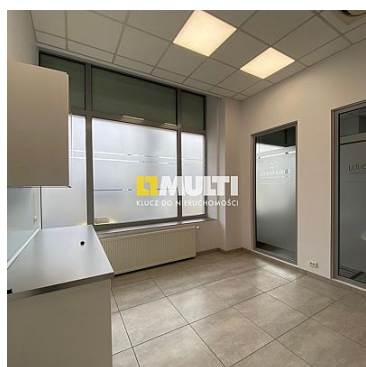


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 152 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **1 450 000** zł



Do sprzedaży wyjątkowy lokal z witrynami i niezależnym wejściem od ulicy, przygotowany pod gabinety lekarskie lub kosmetyczne, zlokalizowany przy jednym z głównych rond w Szczecinie. Lokal składa się z trzech gabinetów, poczekalni, dwóch łazienek oraz pomieszczenia socjalnego. Całkowita powierzchnia lokalu to 150 m². Lokal jest klimatyzowany w wysokim standardzie wykończenia, wyposażony i przygotowany do prowadzenia działalności medycznej lub kosmetycznej. Czynsz miesięczny to 313 zł (wraz z wodą), fundusz remontowy to 227 zł (za lokal o pow. 150 m²) podatek do gminy to 1000 zł na kwartał. Gaz i prąd według liczników. Ogrzewanie gazowe. W lokalu zainstalowane zostały systemy monitorujące oraz internet. Lokal znajduje się w dobrze utrzymanej kamienicy z początku XX wieku. Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	411055	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000,00 PLN	Cena za m2	9 564,64 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	151,60 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Nr Licencji	4177		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**