

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 16 m²,
SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE
Cena **10 000** zł

MEGA PROMOCJA! Takiej ceny nie znajdziesz nigdzie!

Jeśli poszukujesz lokalu użytkowego do 35 m², to świetnie trafiłeś/trafiłaś!

Zapraszam Cię na prezentację lokalu użytkowego, który może pełnić funkcję handlową, usługową lub biurową, a nawet magazynową.

Lokal mieści się w centrum osiedla mieszkalnego Słoneczne, na prawobrzeżu Szczecina. Posiada bezpośredni dostęp do komunikacji miejskiej w każdym kierunku. Dodatkowo dla Ciebie i Twoich Klientów dostępny jest bezpłatny parking, na którym zawsze znajdziesz miejsce.

Lokal jest dostępny 24h/dobę, ale poza godzinami pracy cały pasaż jest strzeżony kamerami, posiada ograniczony dostęp oraz jest monitorowany przez Firmę Ochroniarską. Wszystko zawarte jest w koszcie czynszu.

Podłoga w lokalu jest w płytkach, ściany są gładzone i malowane.

Na sprzedaż wystawione są 2 sąsiadujące ze sobą lokale. Jeden posiada witrynę, drugi zamykany jest roletą antywłamaniową. Lokale sprzedawane są osobno, ale bardzo łatwo je połączyć, tworząc jedną przestrzeń o powierzchni prawie 35 m².

Do lokalu wchodzi się z części wspólnej pasażu, dzięki czemu nie ma strat ciepła, jak w przypadku lokali, do których wchodzi się bezpośrednio z ulicy.

Lokal ogrzewany jest poprzez system rekuperacji ciepła z części wspólnych.

Lokal dostępny jest od zaraz.

Serdecznie zapraszam.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	411687	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000,00 PLN	Cena za m2	625,00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	16,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1993	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Ochrona	JEST

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**