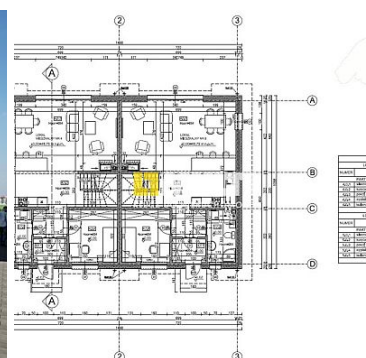


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 125 m², pow. działki: 600 m²,

DOŁUJE

Cena **799 000** zł



Przedmiotem oferty są domy w zabudowie bliźniaczej i szeregowej.

Inwestycja obejmująca budowę 2 segmentów w zabudowie jednorodzinnej dwulokalowej oraz 3 segmenty w zabudowie szeregowej. Domy zlokalizowane są w centralnej części miejscowości Dołuje.

Powierzchnia bliźniaka to 125,06 m² m². Dom składa się z parteru - salon z aneksem kuchennym o pow. 35 m², pokój gościnny pow. 9,44 m², łazienka 5,42 m² oraz wiatrołap pow. 2,90 m². Na piętrze znajdują się 4 sypialnie o powierzchni 14,54 m², 13,59 m², 10,46 m², 9,55 m² łazienka pow. 5,12 m² oraz korytarz pow. 5,14 m².

Wielkość działki każdej połowy to około 600 m². Stan deweloperski domu o wysokim standardzie wykończenia.

Możliwość podłączenia się do światłowodu. Oferta jest atrakcyjna ze względu na położenie - bliskość szkoły, przedszkola, placu zabaw, sklepu spożywczego i przystanku autobusowego, do centrum Szczecina dojedziemy w

15 min. Bardzo dobry dojazd do granicy z Niemcami i autostrady A6.
Osiedle będzie nie wielkie, kameralne, z własnym dojazdem do posesji, budynki jak i ogrody bardzo dobrze nasłonecznione, dostęp do niewielkiego stawu . Idealne dla rodzin z dziećmi. Jeśli szukasz spokojnej i przyjaznej okolicy z dobrą infrastrukturą ta oferta jest idealna dla Ciebie.

Termin realizacji luty 2024.
Inwestycja posiada otwarty rachunek powierniczy .
Kupujący zwolniony z opłat PCC 2%
Po więcej informacji i specyfikacji budynków oraz zagospodarowania terenu zapraszam do biura.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	411806	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	799 000,00 PLN
Cena za m2	6 388,93 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	125,06 m ²	Powierzchnia działki	600,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	125,06 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**