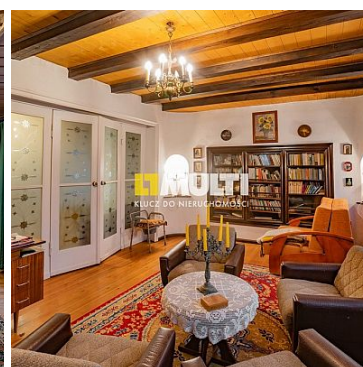
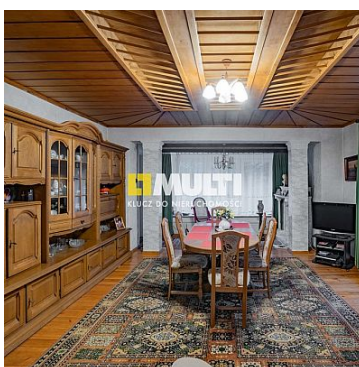
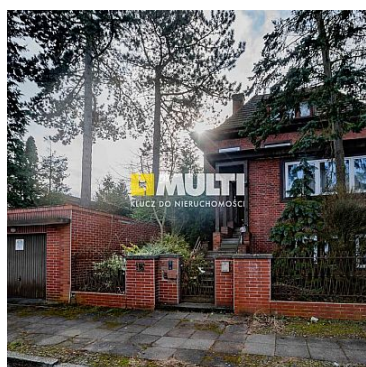


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 946 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 900 000** zł



Pięknie położony dom w okolicy Parku Kasprowicza, przy "ślepej uliczce". Budynek zabytkowy z 1936 roku, bardzo klimatyczny dla koneserów Starego Pogodna.

Nieruchomość składa się z trzech budynków murowanych:

- domu o powierzchni 140 m²,
- budynku gosp. o pow. 111 m²(obecnie przystosowany na przedszkole, ale może wykorzystany na cele mieszkaniowe),
- garażu wolnostojącego, jednostanowiskowego o pow. 20 m².

Na terenie ogrodu jest basen murowany oraz altana ogrodowa drewniana.

Dom piętrowy z piwnicami na poziomie zerowym i ze strychem, składa się :

- PRZYZIEMIE, pokój z łazienką oraz pomieszczenia gospodarcze,
- PARTER, dwa duże pokoje (jeden z wykuszem), kuchnia, łazienka, garderoba, hall oraz zabudowana weranda,
- PIĘTRO, 2 pokoje, łazienka i korytarz, balkon od strony ogrodu,
- STRYCH, pokój mansardowy.

Budynek gosp. parterowy o powierzchni 111 m², wybudowany w latach 60-tych, zaadoptowany na pomieszczenia mieszkalne, składa się:

- 1 duża sala,
- 2 pokoje,
- 2 łazienki,
- kuchnia,
- korytarz.

W domu zachowanych jest dużo elementów przedwojennych, w latach 90-tych wykonany był remont dachu i wymiana okien na nowe PCV. Dom do remontu, na ścianach tapety, podłogi deski drewniane, w salonie i bibliotece sufity drewniane, łazienki i kuchnia kafle.

Oferta godna polecenia, piękny dom, duży ogród starodrzew, krzewy, nasadzenia, spokojna uliczka, blisko Park Kasprowicza, urokliwa okolica.

Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	411843	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 900 000,00 PLN
Cena za m ²	20 714,29 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	140,00 m ²	Powierzchnia działki	946,00 m ²

Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1936
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**