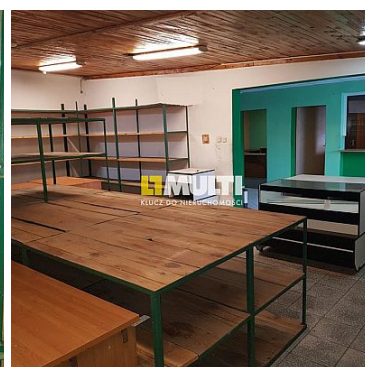
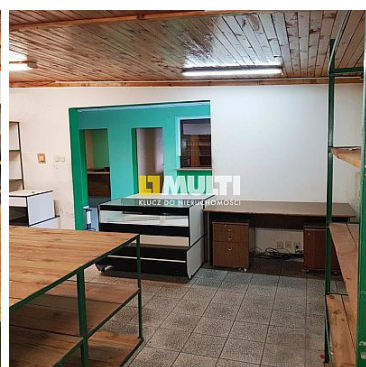


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 200 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **4 000** zł



UWAGA! Do ceny NIE będzie doliczony VAT!

Do wynajęcia parterowy lokal handlowo - magazynowy z częścią biurową o łącznej powierzchni ok. 200 m², składający się z dwóch pomieszczeń biurowych, sali sprzedażowej, pomieszczenia magazynowego, pomieszczenia socjalnego, szatni oraz dwóch łazienek z WC.

2 pokoje biurowe: na podłogach wykładzina dywanowa, ściany gładzone i malowane, sufity podwieszane z oświetleniem rastrowym, meble widoczne na zdjęciach do dyspozycji najemcy.

Pomieszczenie socjalne: z umywalką oraz meblami kuchennymi.

Korytarz: na podłodze kafle.

Magazyn: podłoga posadzka niepyląca, malowana, ściany malowane, na wyposażeniu regały.

Powierzchnia sprzedażowa: na podłodze kafle, ściany gładzone i malowane, na wyposażeniu regały.

Drzwi wejściowe o szerokości 90 cm (możliwość wjazdu towaru na paletach).

W obiekcie rozprowadzona jest instalacja alarmowa z czujnikami. Ogrzewanie indywidualne (piec na zużyty - przepracowany olej).

Dodatkowo płatne media: olej, woda i ścieki oraz energia elektryczna (rozliczane według indywidualnego zużycia).

Dojazd drogą asfaltową, przed budynkiem plac wyłożony kostką brukową, możliwość zaparkowania 6 samochodów i zatowarowania samochodem ciężarowym.

Wymagana kaucja.

W sąsiedztwie obiekty o podobnym charakterze. Teren ogrodzony i zamykany.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Maja one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	411923	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PŁONIA	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Wentylacja	JEST

Liczba miejsc parkingowych 1

Nr Licencji

4603

Joanna Hajdukiewicz

☐ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**