

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **410 000** zł

Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 63,44 m² z balkonem w centrum na parterze kamienicy nadające się na mieszkanie, kancelarie, biuro, gabinety. Od strony ulicy z dużym przepływem pieszych jest balkon typu loggia 4 m², a pod nim piwnica przynależna do mieszkania. Ulica Pocztowa przy ul. Jagiellońskiej. W pobliżu popularne sklepy, poczta, restauracja, blisko uczęszczane skrzyżowanie i przystanek linii tramwajowych 5, 7, 9. Trzy pokoje: 22 m² z wyjściem na balkon, następny pokój w w amfiladzie 18,6 m², kuchnia 7,5 m², trzeci pokój 9 m². Ponadto mała łazienka z kabiną prysznicową oraz pralką i oddzielnie WC. Ogrzewanie gazowe, piec dwubiegowy WOLFF. Okna PCV. Ściany malowane w gładzi. Na podłogach panele, w łazience i WC glazura i terakota. Czynnosc 87 zł bez zaliczek na wodę + fundusz remontowy 64,33 zł. Ogrzewanie gazowe z pieca dwubiegowego. Klatka schodowa po remoncie. Podwórko wyłożone kostką z polbrukiu, wykonano izolację poziomą i pionową budynku, dach po remoncie kapitalnym. Wydanie do tygodnia od umowy sprzedaży. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe. Domofon. w pobliżu 3 szkoły podstawowe, w tym jedna muzyczna, przedszkole, przychodnia, gabinety kosmetyczne, fryzjerskie, sklepy, szkoła muzyczna, do Jasnych Błoni 15 minut pieszo. Podwórko wyłożone częściowo polbrukiem w zieleni. Zapraszam.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	412004	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	410 000,00 PLN	Cena za m2	6 462,80 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	63,44 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1936	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Nr Licencji	151		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**