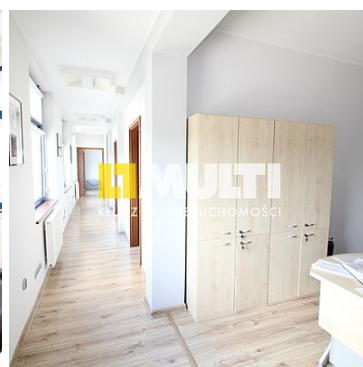
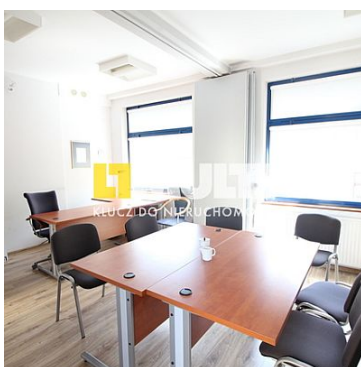
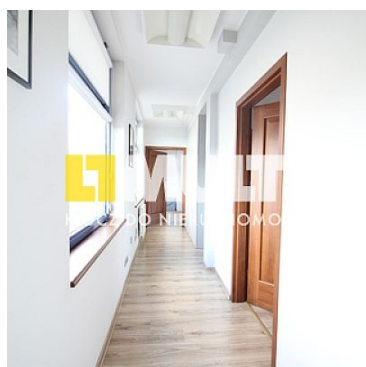


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 500** zł



Klimatyzowany, przestronny lokal biurowy o powierzchni 74 m².

Zlokalizowany w samym centrum Szczecina, 2 minuty pieszo od Bramy Portowej,

Usytuowany na 3 piętrze w kameralnym biurowcu tuż obok cukierni Czekoladowa, vis a vis kina Kosmos.

W 2021 roku został gruntownie wyremontowany, dziś praktycznie nie wymaga żadnych nakładów.

Okna PCV, ściany w gładzi, na podłogach panele.

Lokal składa się, od strony wejścia, z:

- sekretariatu,
- sali dla 4 stanowisk (4 biurka), z możliwością podzielenia na dwa mniejsze pokoje,

- pomieszczenia socjalnego z wyposażoną kuchnią,
- gabinetu.

W budynku znajdują się wyłącznie lokale biurowe. Ogrzewanie gazowe. Do czynszu należy doliczyć podatek VAT oraz prąd, wodę i gaz wg zużycia.

Oferta godna polecenia ze względu na świetną lokalizację.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	413809	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	74,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	2
Liczba pięter	3	Umeblowanie	MOŻLIWE
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	7641

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**