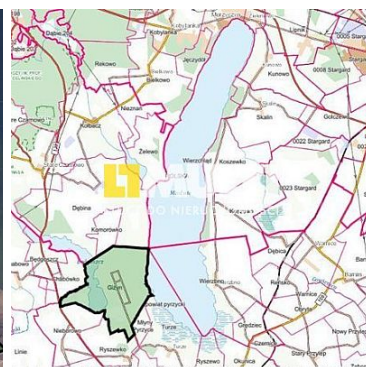
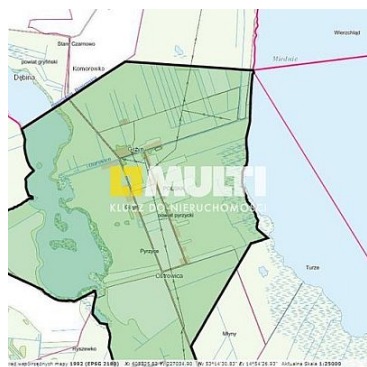


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,670 m²,

GIŻYN

Cena **248 000** zł



Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową niezabudowaną zlokalizowaną w m. Giżyn. Jest to miejscowość położona w północno-zachodniej części Polski, w województwie zachodniopomorskim, powiecie pyrzyckim, gminie Pyrzyce, o powierzchni 3670 m².

Rodzaje użytków występujących na w/w działce, tj : Ps IV - 0.1484 m², Ł IV - 0.0367, Lz IV - 0.1819 m².

Miejscowość Giżyn znajduje się pomiędzy Jeziorem Miedwie i Jeziorem Krzekna. Ciekawostką jest, że we wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872r. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym można

wystąpić o Decyzję o warunkach zabudowy.

Dla sąsiedniej działki wystąpiono o warunki zabudowy, Decyzja z 08.2019r. pod budowę budynku mieszkalnego z garażem wbudowanym, w zabudowie zagrodowej.

W rejonie niniejszej działki znajdują się domy mieszkalne jednorodzinne.

Dojazd do działki z drogi asfaltowej, do której działka przylega dłuższym bokiem granicy.

W drodze głównej znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego, tj. sieć elektroenergetyczna ze skrzynka ZK oraz sieć wodociągowa i sieć gazowa.

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach, tj: dł. ok. 73 m, szer.ok.50 m. Teren płaski,lekkoporośnięty samosiejkami.

Miejscowość urokliwa, blisko do J. Miedwie lub J. Krzekna, Super miejsce dla ludzi zajmujących się np wędkarstwem lub żeglarsstwem. Blisko znajduje się kanał, którym można przepłynąć do jeziora.

Wjazd na działkę od wsch,ogród od zach.

Cena ofertowa jest do rozmów.

Zapraszam do zapoznania się z niniejszą nieruchomością gruntowa.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	414253	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	248 000,00 PLN
Cena za m2	67,57 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	PYRZYCE
Miejscowość	GIŻYN	Powierzchnia działki	3 670,00 m ²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	147

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**