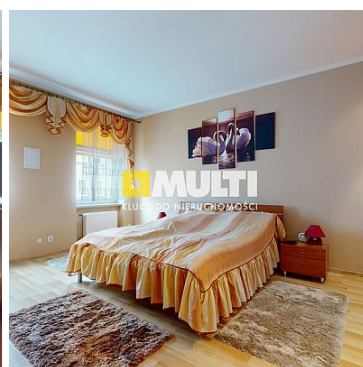
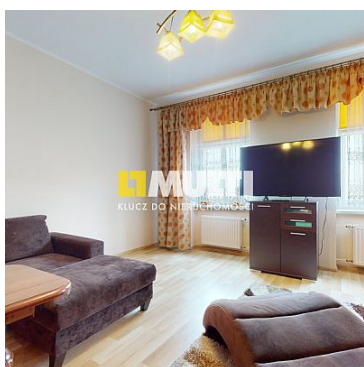
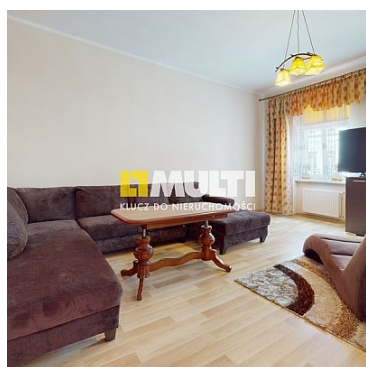


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **520 000** zł



Tylko u nas przestronne dwupokojowe mieszkanie na trzecim piętrze w czteropiętrowej kamienicy. Świetna lokalizacja wszędzie blisko, lokalne sklepy, markety, przystanek tramwajowy itp..

Na 61,38 m2 składa się:

- salon,
- sypialnia,
- kuchnia,
- przedpokój,

- łazienka z prysznicem.

Nieruchomość nadaje się pod inwestycje jak i do zamieszkania.

Okna PCV, ściany gładzone i malowane. Na podłogach w pokojach panele, łazienka w glazurze i terakocie. Kuchnia w zabudowie.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont 2010r., łącznie z wymianą instalacji elektrycznych.

Ogrzewanie miejskie.

Czynsz około 600 zł (w tym ogrzewanie, woda, śmieci, fundusz remontowy).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Wskaźniki charakterystyki energetycznej:

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU=67,32 kWh/(m2*rok)

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK=109,50 kWh/(m2*rok)

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP= 93,50 kWh/(m2*rok)

Jednostkowa wielkość emisji CO2 Eco2=0,04t CO2/(m2*rok)

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową Uoze=0,00%

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	415693	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000,00 PLN
Cena za m2	8 471,81 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	DOBRY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Czynsz administracyjny

600,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

☐ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**