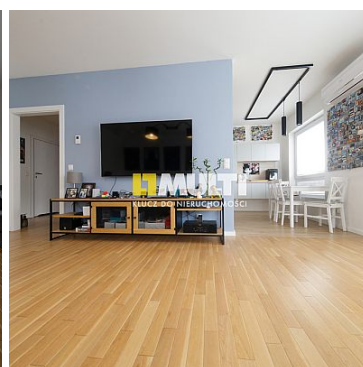
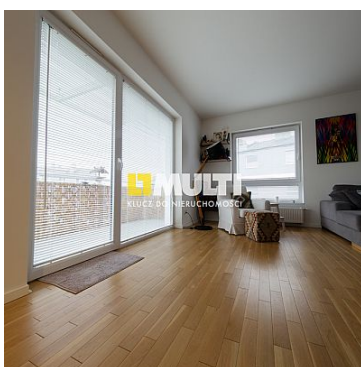
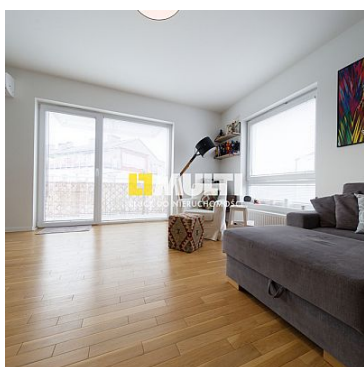


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 199 999** zł



TYLKO U NAS!

Z przyjemnością prezentujemy Państwu niepowtarzalną ofertę sprzedaży apartamentu o powierzchni 105 m² składającego się z czterech pokoi, dwóch łazienek, kuchni, garderoby, przedpokoju oraz tarasu o powierzchni 10m². To wyjątkowe miejsce o doskonałym rozkładzie pomieszczeń i najwyższym standardzie wykończenia.

Główne atuty mieszkania:

- Salon o jasnym i przestronnym wnętrzu z dużymi oknami.

- Wyjątkowy design z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów.
- Trzy sypialnie z szafami w zabudowie.
- Kuchnia z meblami na wymiar i włoskimi płytkami ręcznie malowanymi.
- Sprzęty AGD wysokiej jakości.
- Klimatyzacja zapewniająca komfort o każdej porze roku.
- Designerskie lampy nadające niepowtarzalny charakter pomieszczeniom.
- Dwie łazienki, jedna z wanną, druga z prysznicem, obie z oświetleniem LED.
- Taras o powierzchni 10 m2 z widokiem na okolicę.
- Południowy zachód, co zapewnia obfite nasłonecznienie.
- Przestronny korytarz i duża garderoba.
- Ogrzewanie podłogowe w kuchni i łazienkach.
- Niski czynsz wynoszący jedynie 460 zł, prąd płatny dodatkowo.

Mieszkanie znajduje się w budynku z 2016 roku, wybudowanym przez renomowanego dewelopera Modehpolmo. Jest to trzecie piętro w czteropiętrowym budynku, co zapewnia prywatność i spokój. Lokalizacja jest niezwykle atrakcyjna - osiedle jest zadbane, zielone, i ciche.

Na terenie osiedla dostępnych jest wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych. Doskonała komunikacja - w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe. To idealne miejsce dla osób ceniących wysoki standard życia i wygodę w codziennym funkcjonowaniu.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na oglądanie tego wyjątkowego apartamentu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	417878	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 199 999,00 PLN
Cena za m2	11 428,56 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Polskich Marynarzy	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC

Rok budowy	2016	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Taras	JEST
Czynsz administracyjny	460,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**