

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 822 m²,

KOŁCZEWO

Cena **171 000** zł



Polecam na sprzedaż trzy działki komercyjne na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych z możliwością usług turystycznych w Kołczewie leżącym między Międzyzdrojami i Dziwnowem. Malownicze otoczenie pośród lasów i jezior. Do morza prowadzi ścieżka rowerowa około 2-3 km wprost na piaszczystą odludną plażę. Atrakcją miejscowości jest pole golfowe z 18 i 9 dołkami. W miejscowości znajduje się baza noclegowa, szkoła, sklep wielkopowierzchniowy.

Oferowane działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Powierzchnia działek to 822 m², 350 m², 927 m².

Położone w kompleksie kilkudziesięciu działek z dostępem od ulicy Zwycięstwa w Kołczewie.

Podstawowa funkcja zabudowy usługowa (gastronomiczna z dopuszczeniem handlowej za wyjątkiem wielkopowierzchniowej) z mieszkaniami dla właścicieli o maksymalnym udziale do 10%. Powierzchnia zabudowy do 80%, powierzchnia biologicznie czynna 20%. Trzy kondygnacje do 13 m. Dopuszcza się podpiwniczenie. Uzbrojenie, skrzynka ZK.

UCHWAŁA NR XLI/473/13 RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	417974	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	171 000,00 PLN
Cena za m2	208,03 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIENSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	KOŁCZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	822,00 m ²	Rodzaj działki	KOMERCYJNA
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., BRAK GAZU, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	20682

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**