

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82 m², pow. działki: 300 m²,

ŻAROWO

Cena **429 000** zł



Świetna oferta, dom w cenie mieszkania !

Oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej w Żarowie, położonego zaledwie 5 km od Stargardu i 30 km od Szczecina.

Nieruchomość mieści się na działce o powierzchni 300 m², w bliskim sąsiedztwie lasu oraz na nowo powstającym osiedlu domków jednorodzinnych.

Dom oddawany jest w stanie surowym zamkniętym, co oznacza, że budynek jest ocieplony 20 cm styropianem,

posiada elewację, okna trzyszybowe, drzwi antywłamaniowe, dachówka ceramiczna. Dodatkowo dom wyposażony jest w szczelne szambo.

Na powierzchnię 82,45 m² (71,28 m² użytkowej) składają się:

Parter

- Wiatrołap 3,65 m²
- Kotłownia 4,41 m²
- Toaleta 2,69 m²
- Salon z jadalnią, aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras 28,81 m²

Pietro

- 2 sypialnie 12,04 m² , 10 m²
- Łazienka 4 m²

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości, a projekt jest zgodny z aktualnymi normami dotyczącymi energooszczędności.

Okolica, w której znajduje się nieruchomość jest spokojna, z dużą ilością zieleni i bliskością lasu.

Przyszli właściciele mogą liczyć na ciszę i spokój, a jednocześnie mają dogodny dojazd do Stargardu.

Planowany termin ukończenia inwestycji to IV kwartał 2024 roku.

Istnieje możliwość doprowadzenia domu do stanu deweloperskiego po wcześniejszym uzgodnieniu warunków.

Zachęcamy do zapoznania się z naszą ofertą i serdecznie zapraszamy na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	418268	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	429 000,00 PLN
Cena za m2	5 203,15 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	ŻAROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	82,45 m ²	Powierzchnia działki	300,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	71,28 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2024
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**