

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 118 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **7 400** zł



Do wynajęcia lokal o przeznaczeniu biurowo - handlowo - usługowym zlokalizowany na pograniczu Pogodna i Śródmieścia. Na powierzchnię 118 m² składają się trzy pomieszczenia : 50/27/21 m². Standard lokalu: ściany gładzone, pomalowane na biało (można zmienić kolor według życzenia najemcy, sufity podwieszane z zamontowanym oświetleniem halogenowym. Na podłodze kafle. Do lokalu prowadzą dwa wejścia. Lokal posiada witryny i okna PCV z podwójnymi szybami antywłamaniowymi typu P4. W lokalu zamontowana klimatyzacja. Korytarz, toaleta i pomieszczenie socjalne wykończone w nowoczesnej glazurze i terakocie Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwubiegowy. Dodatkowe opłaty : woda, gaz , energia elektryczna - według zużycia, śmieci. Podana kwota najmu jest kwotą netto - należy do niej doliczyć aktualnie obowiązujący podatek VAT. Możliwość powieszenia podświetlanego kasetonu reklamowego na elewacji budynku nad witryną. Dodatkowo możliwość

odpłatnego powieszenia reklamy na banerze o powierzchni 10 m2 lub 20 m2. Do wynajmowanej powierzchni przynależy 5 miejsc parkingowych.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	418566	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 400,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	118,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	2012
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4603		

Joanna Hajdukiewicz

✕ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**