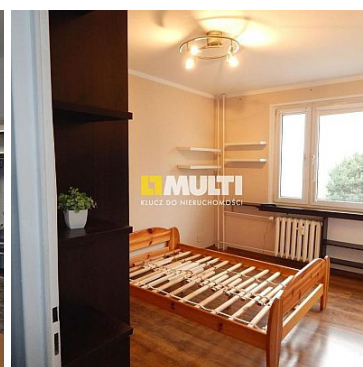
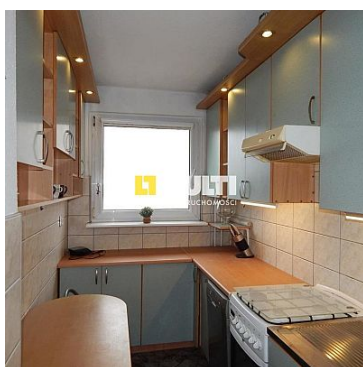


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, MAJOWE

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane w doskonałej lokalizacji na prawobrzeżu Szczecina (ul. Kosynierów, w budynku w bezpośrednim sąsiedztwie Ronda Majowe).

Na powierzchnię 47.2 m² składają się:

- dwa, w pełni rozkładowe pokoje (salon ok. 19 m² oraz sypialnia ok. 11.5 m²),
- osobna kuchnia z oknem (ok. 7 m²),
- łazienka z WC (4 m²),
- szeroki korytarz z szafą w zabudowie,
- komfortowy balkon typu loggia (ok. 4 m²) - wyjście z salonu.

W kuchni meble w zabudowie, wśród sprzętów na wyposażeniu piekarnik, kuchenka 4-palnikowa, lodówka z zamrażarką, duży zlewozmywak, mały stolik i krzesła.

Łazienka z wanną, w gustownej, nowoczesnej glazurze i terakocie. Nad wanną suszarka sufitowa.

W sypialni i w korytarzu znajdują się duże szafy w zabudowie.

Na podłogach w pokojach panele, w kuchni i korytarzu kafele, dodatkowo w kuchni fartuch z terakoty. Ściany i sufity gładzone i malowane.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W mieszkaniu gaz (jedynie do kuchenki).

Czynsz administracyjny obecnie wynosi ok. 550 PLN.

Dodatkowe opłaty: energia elektryczna, dodatkowe usługi typu TV, Internet.

W budynku 4 dostawców usług internetowych (Orange, UPC, SMSNET i Espol), do samego mieszkania jest doprowadzony światłowód.

Budynek ocieplony, samo mieszkanie ciepłe (dotąd coroczne zwroty za zaliczki na ogrzewanie).

Doskonała lokalizacja mieszkania – bardzo blisko od pętli autobusowej Słoneczne (przy ul. Łubinowej), wokół wiele miejsc postojowych. W bezpośredniej okolicy wiele punktów handlowo-usługowych (m.in. niepubliczny żłobek i przedszkole, stomatolog, punkty medyczne, sklepy typu "Żabka", w okolicy duży kompleks handlowo-usługowy (m.in. Auchan oraz Outlet Park).

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419363	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000,00 PLN
Cena za m2	9 512,71 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	MAJOWE	Ulica	Kosynierów
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1985
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	550,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**