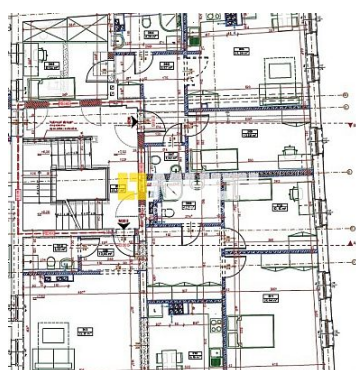
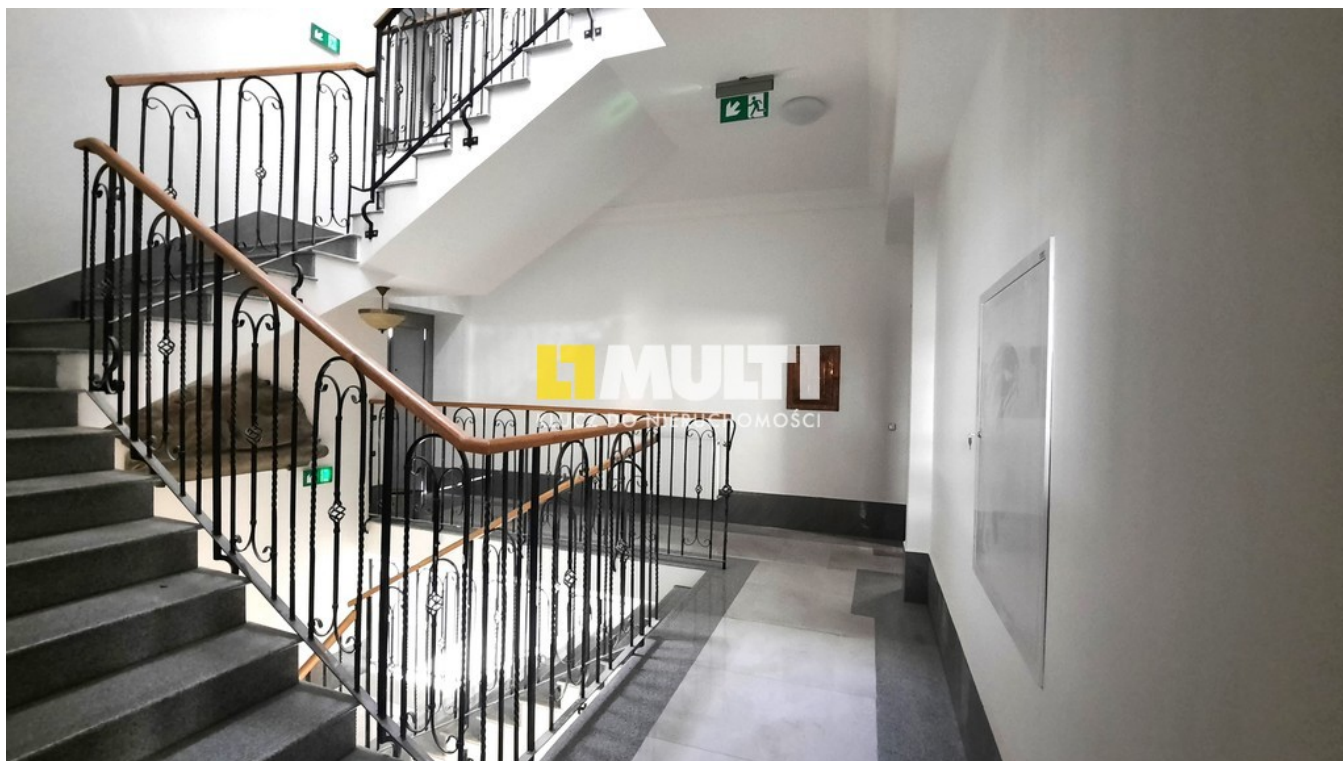


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 62 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **5 000** zł



ID	nr	nazwa	wys.	powierzchnia
P+2/K	201	Komunikacja pionowa	347	25,57
				25,57 m ²
P+2/M201	202	Hol	347	8,57
	203	Pokój	347	12,54
	204	Łazienka	347	4,39
	205	Pokój z an. kuch.	347	21,39
	206	Pokój	347	13,58
	207	Toaleta	347	1,82
				62,29 m ²
P+2/M202	208	Hol	347	13,65
	209	Łazienka	347	4,67
	210	Pokój	347	12,15
	211	Pokój	347	20,94
	212	Aneks kuchenny	347	9,78
	213	Pokój	347	22,37
	214	Toaleta	347	3,22
				86,78 m ²



Prestiżowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, po wojnie zrekonstruowana. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku, zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do wynajęcia lokal o powierzchni 62,29 m², zlokalizowany na II parterze. Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój, łazienka i wc. Na życzenie najemcy umeblowanie kuchni.

Wideodomofon.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i ciepłą wodę.

W kamienicy dostępne są również lokale o większych powierzchniach : 85 m², 44 m², oraz II- poziomowy ok.104 m²

Koszty najmu: czynsz najmu - 5000 netto, dodatkowo opłaty za media wg zużycia. Brak opłat do zarządcy. Kaucja 1-miesięczna.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia zachęcają do prowadzenia działalności typu biura, kancelarie, gabinety medyczne, psychologiczne oraz działalność oświatowa.

Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419501	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	62,29 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rok budowy	1905
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Piętro	2
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Nr Licencji	7216		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**