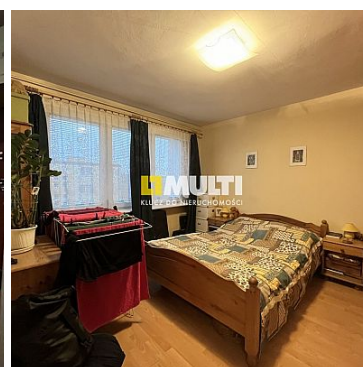


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **470 000** zł



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie z balkonem w sercu szczecińskiego osiedla Pomorzany.

Nieruchomość położona na 4 piętrze, niskiego bloku.

Na powierzchnię 47,75 m<sup>2</sup> składają się:

- 2 pokoje

- Oddzielna kuchnia
- Łazienka z kabiną prysznicową
- Loggia

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz wraz z funduszem remontowym 890 zł.

Do mieszkania przynależy także piwnica o wielkości 13m<sup>2</sup>.

Pod budynkiem znajdują się dostępne dla mieszkańców miejsca parkingowe.

Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji. W pobliżu szkoły, przedszkola, uczelnie, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Polecam i zapraszam na prezentację.

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                         |                |                          |              |
|-------------------------|----------------|--------------------------|--------------|
| Symbol SWO              | 419867         | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE   |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ       | Status                   | AKTUALNA     |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY         | Nieruchomość dostępna od | 13.12.2023   |
| Cena                    | 470 000,00 PLN | Cena za m2               | 9 842,93 PLN |
| Kraj                    | POLSKA         | Powiat                   | SZCZECIN     |
| Gmina                   | SZCZECIN       | Miejscowość              | SZCZECIN     |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE     | Dzielnica - osiedle      | POMORZANY    |
| Rodzaj budynku          | NISKI BLOK     | Rok budowy               | 1970         |
| Standard                | DOBRY          | Liczba łazienek          | 1            |

|                        |                        |                         |              |
|------------------------|------------------------|-------------------------|--------------|
| Liczba pokoi           | 2                      | Piętro                  | 4            |
| Liczba pięter          | 4                      | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA      |
| Domofon                | JEST                   | Rodzaj okien            | PCV          |
| Garaż                  | JEST                   | Balkon                  | JEST         |
| Czynsz administracyjny | 890,00 PLN             |                         |              |

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**