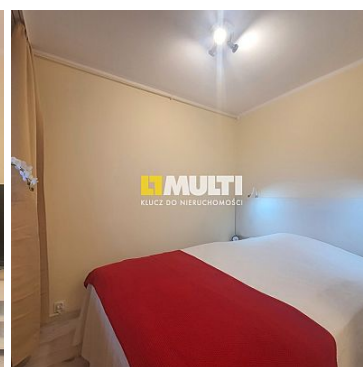
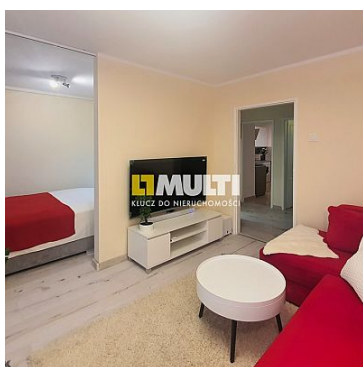


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 500** zł



Polecamy wygodne i ciche, 2-pokojowe, rozkładowe mieszkanie, tuż przy zamku, z widną kuchnią i balkonem. Pierwszy najem po pracach remontowych i wymianie mebli.

IDEALNE DLA: PARY LUB WYMAGAJĄCEGO SINGLA

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - KLUCZE W BIURZE

Mieszkanie:

* powierzchnia 43mkw, wysokość 2,5m, III piętro (ostatnie, nikt nie mieszka powyżej, stąd mniejszy poziom

hałasu), standard bardzo dobry

- * 2 pokoje: jeden z aneksem sypialnym z nową pościelą o powierzchni ~20mkw, drugi ~10mkw, wyposażone jak na zdjęciach
- * widna kuchnia 7mkw wyposażona w piekarnik z płytą 4-polową, okap, zmywarę, lodówkę, pralkę, mikrofalówkę, czajnik i podstawowe akcesoria kuchenne
- * łazienka z kabiną prysznicową, toaletą i umywalką
- * funkcjonalny korytarz z licznymi schowkami
- * przynależna piwnica, możliwość korzystania ze strychu
- * ogrzewanie CO miejskie, mieszkanie jest ciepłe
- * ekspozycja okien na południe i północ

Budynek:

- * niski blok
- * fasada ocieplona, elewacja dobrze zachowana, klatka schodowa w dobrym stanie, spokojni sąsiedzi

Okolice:

Mieszkanie znajduje się w samym sercu Starego Miasta i blisko ścisłego centrum Szczecina. Idealne dla ludzi chcących być w centrum wydarzeń, a jednocześnie zapewniające komfort i ciszę dzięki usytuowaniu na wyższym piętrze z sypialnią od strony cichego wewnętrznego podwórka. Bliskość Politechniki Morskiej i PUM czyni ją wyjątkowo atrakcyjnym lokum dla wymagającego studenta lub pary. Niewielka odległość od stacji głównej PKP i – już niedługo – nowej stacji SKM zapewni bezproblemową komunikację dla osób spoza Szczecina. Dodatkowo w zasięgu spaceru liczne przystanki komunikacji miejskiej, restauracje i sklepy, Książnica Pomorska, banki, salony urody itp. itd...

Ważne:

- * czynsz najmu 2500 PLN
- * kaucja 2500 PLN
- * czynsz administracyjny z zaliczką na wodę i ogrzewaniem miejskim 770 PLN
- * Prąd – wg zużycia
- * w budynku dostępne media od UPC i Orange - brak konieczności przejęcia jakichkolwiek usług TV/NET, za to otwarta opcja przeniesienia własnych
- * w mieszkaniu zabronione jest palenie, brak również zgody na zwierzęta

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419889	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500,00 PLN
Czynsz ofertowy	2 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Kuśnierska	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	700,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**