

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **298 000** zł



Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni ok. 34 m² w świetnej lokalizacji dobrze skomunikowanej z miastem, po małym odświeżeniu.

Lokal położony jest na parterze w kamienicy, w cichej oficynie. Składa się z dwóch przechodnich pokoi, w tym jeden większy (18 m²) z aneksem kuchennym i dużą szafą w zabudowie, przedpokój (3 m²) również z dużą szafą w zabudowie oraz łazienka z wc (5 m²). Mały pokój o powierzchni 8,3 m². Budynek jest po termomodernizacji z cichym i czystym podwórkiem. Spokojni sąsiedzi.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Do mieszkania przynależy piwnica 10 m².

Opłaty do zarządcy wynoszą 380 zł z funduszem remontowym, zaliczkami na wodę, śmieci, zarządzanie.

Nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Niebuszewo - Bolinko, w pobliżu C.H Manhattan oraz dużym węźle komunikacyjnym.

Do dyspozycji wiele autobusów oraz linii tramwajowych.

Nieopodal punkty usługowe, bank, piekarnia, przychodnia, a w odległości kilku minut spacerem Urząd Miasta, Jasne Błonia i Park Kasprowicza.

Lokal stanowi odrębną własność z KW. Wolne od zaraz.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419983	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.03.2024
Cena	298 000,00 PLN	Cena za m2	8 764,71 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Czynsz administracyjny	380,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**