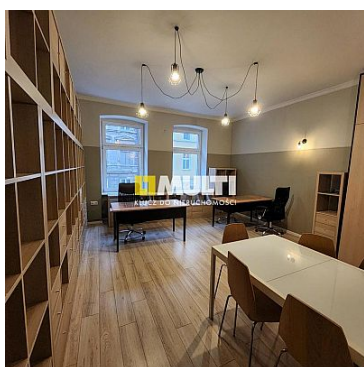
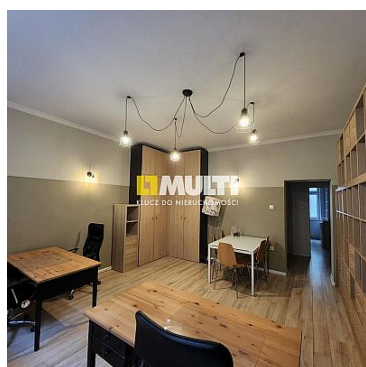
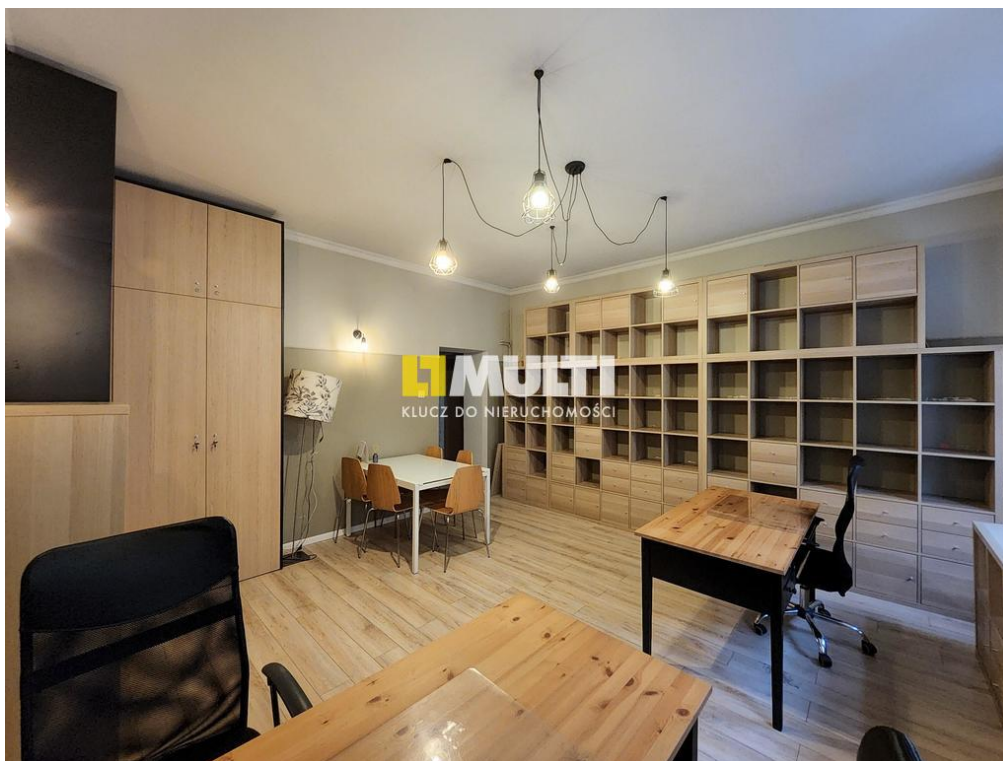


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 700** zł



Do wynajęcia lokal usytuowany przy jednej z głównych ulic, na 1-piętrze 4-piętrowej kamienicy. Z uwagi na jego lokalizację, blisko sądów i biur o charakterze prawnym - idealny jest pod działalność prawniczą.

Na powierzchni ok 45m² znajduje się duży pokój o pow. 23m², mały pokój o pow. 7m², pomieszczenie socjalne o pow. ok 6m² hol i wc.

W lokalu znajduje się wiele stałych zabudów, dzięki czemu udało się bardzo dobrze zagospodarować całą przestrzeń i otrzymać dużo powierzchni do przechowywania. Na podłodze położono panele, ściany malowane i tapetowane.

Czynsz wynosi ok 230zł, dodatkowo płatny prąd, gaz, podatek oraz VAT. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. W sezonie grzewczym rachunki za gaz wynosiły ok 250zł miesięcznie.

Do dyspozycji najemcy pozostają widoczne na zdjęciach meble.
Polecam z uwagi na standard oraz lokalizację i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	420221	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	45,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**