

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 815 m²,

LIPIANY

Cena **120 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana zlokalizowana w Lipianach gmina Lipiany o powierzchni 815m²

Działka znajduje się w otulinie domków jednorodzinnych w samym centrum Lipian przy jeziorze Lipiańskim.

Działka położona w bliskim otoczeniu lasów oraz trzech jezior.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała XXI/167/2008r. działka obejmuje swym zasięgiem teren oznaczony studium symbolem MN, w którym przewidziano strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług wraz z niezbędną

infrastrukturą techniczną na działce.

Do działki wydane zostały Warunki Zabudowy w 2011r, które wymagają odnowienia.

Wszystkie media prąd, woda, kanalizacja miejska, gaz znajdują się w drodze przy działce. Podłączenie we własnym zakresie.

Do działki prowadzi droga utwardzona asfaltowa oraz kostkowa.

Bardzo spokojna okolica, działka położona na osiedlu domów jednorodzinnych. Idealne miejsce dla rodzin z dziećmi.

W bliskiej odległości Hala Sportowa im. Lecha Piaseckiego, Biedronka, Park Adamy i Ewy, Plaża Miejska, Szkoła Podstawowa im. Kornela Makuszyńskiego.

Nieruchomość położona jest w prostej linii 100m od jeziora, a ok. 400m (5 min spacerem) od plaży miejskiej.

Odległość od Szczecina ok 79km, od Pyrzyc ok 18km, od Barlinka ok. 18km

Zapraszam na prezentację

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	420545	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	120 000,00 PLN
Cena za m2	147,24 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	LIPIANY
Miejscowość	LIPIANY	Ulica	Kornela Makuszyńskiego
Powierzchnia działki	815,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Nr Licencji

27419

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**