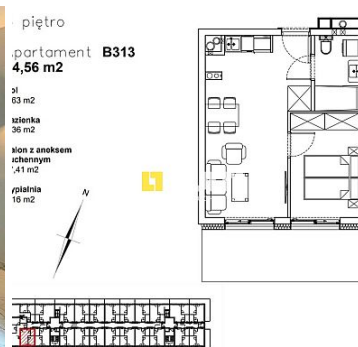
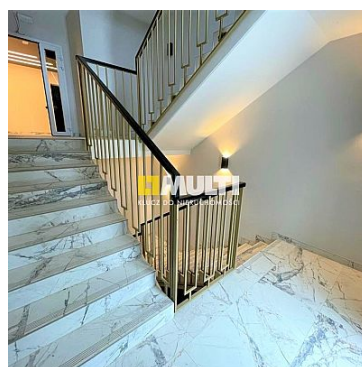
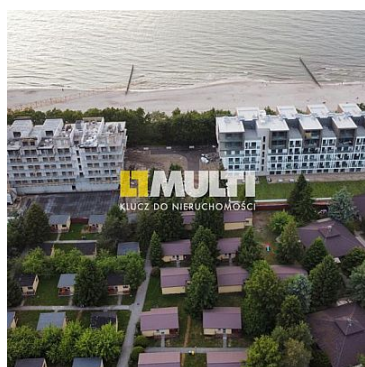


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,

SIANOŻĘTY

Cena **653 184** zł



Oferta bez 2% PCC dla kupującego!

Cena przy ofercie to cena brutto z 23% VAT (możliwość zwrotu VAT przy zakupie przez firmę oraz przez osobę fizyczną).

Apartamenty nad samym morzem!!!

Apartament dwupokojowy o powierzchni 34,56 m² z balkonem, 30 m od morza, ekspozycja okien południowa. Apartament składa się z: salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, przedpokoju, balkonu. Oddanie II kwartał 2024r.

Pierwsza linia brzegowa nad samym morzem, przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

To już jeden z ostatnich apartamentów w II etapie w tej inwestycji!!!

Miejsce parkingowe w hali garażowej dodatkowo płatne.

Miejsca parkingowe zewnętrzne bezpłatne.

Na terenie kompleksu przewidziane zostały restauracje, strefa dla dzieci, baseny zewnętrzne oraz spa z basenami wewnętrznymi dzięki czemu z przyjemnością spędzisz tam cały rok.

Kompleks nad samym morzem, bezpośrednie zejścia na szeroką, piaszczystą i jedną z najładniejszych plaż w okolicy Kołobrzegu. Bezpośrednio przy obiekcie zlokalizowana jest nadmorska promenada, ze ścieżką rowerową, która stanowi doskonałe połączenie z pobliskimi miejscowościami, tj. Kołobrzeg (5 km), Ustronie morskie (2 km)

Jeśli marzysz o własnym apartamencie nad morzem lub zastanawiasz się gdzie bezpiecznie ulokować swoje oszczędności z możliwością zarobieniu na wynajmie - to dobrze trafiłeś. Inwestycja zapewni dochód nie tylko latem, ale przez cały rok.

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	653 184,00 PLN	Cena za m2	18 900,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	USTRONIE MORSKIE	Miejscowość	SIANOŻĘTY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	NIE

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	INNE
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	400,00 PLN

Dorota Spyra

Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.



Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776

d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**