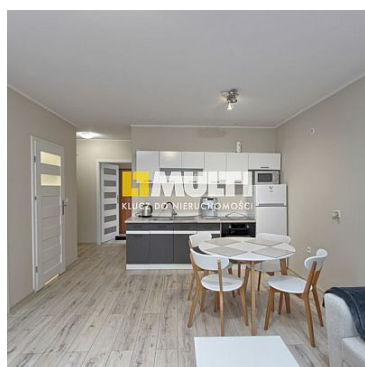


**MIESZKANIE NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 300** zł



**TYLKO U NAS !**

Na wynajem 3 pokoje zlokalizowane w odnowionej kamienicy przy ul. Rayskiego 26 w samym centrum miasta.

Mieszkanie powstało w wyniku adaptacji strychu i w skład niepełna 52m2 wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- sypialnia,
- przedpokój,

- łazienka.

Czynsz najmu 2500zł.

Czynsz administracyjny w chwili obecnej na 1 osobę wynosi 140zł, natomiast w zależności od liczby najemców będzie on odpowiednio większy.

(w czynszu zaliczki na zimną wodę, śmieci oraz fundusz remontowy).

Dodatkowo płatny gaz i prąd wg. zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Kaucja w wysokości 1-miesięcznego czynszu najmu.

Lokalizacja idealna dla studentów ze względu na bliskość uczelni oraz komunikacji miejskiej.

Wymagany najem okazjonalny.

Serdecznie zapraszam na prezentację! :)

### KLUCZE W BIURZE!

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

\*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka

\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                     |                 |                          |                         |
|---------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------|
| Symbol SWO          | 420661          | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE              |
| Rodzaj transakcji   | WYNAJEM         | Status                   | AKTUALNA                |
| Rodzaj rynku        | WTÓRNY          | Nieruchomość dostępna od | 23.01.2024              |
| Cena                | 2 300,00 PLN    | Czynsz ofertowy          | 2 300,00 PLN            |
| Kraj                | POLSKA          | Powiat                   | SZCZECIN                |
| Gmina               | SZCZECIN        | Miejscowość              | SZCZECIN                |
| Dzielnica - osiedle | CENTRUM         | Ulica                    | gen. Ludomiła Rayskiego |
| Rodzaj budynku      | KAMIENICA       | Rok budowy               | 1930                    |
| Standard            | WYSOKI STANDARD | Liczba łazienek          | 1                       |
| Liczba pokoi        | 3               | Piętro                   | 4                       |
| Liczba pięter       | 4               | Źródło c.w.              | PIEC GAZOWY             |
| Ogrzewanie          | C.O. GAZOWE     | Domofon                  | JEST                    |

Rodzaj okien

PCV

Czynsz administracyjny

140,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

☐ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**