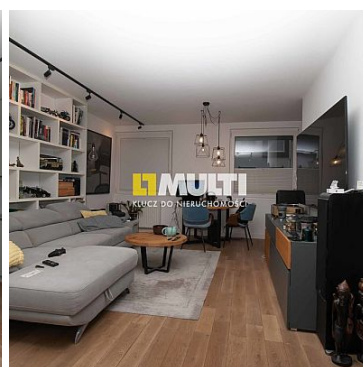
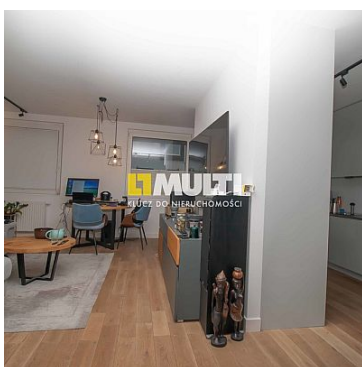
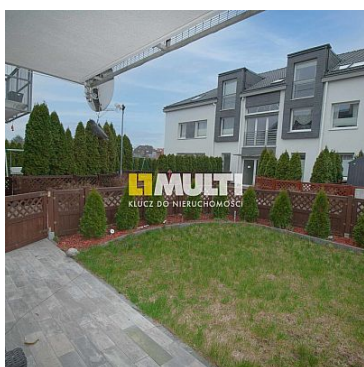
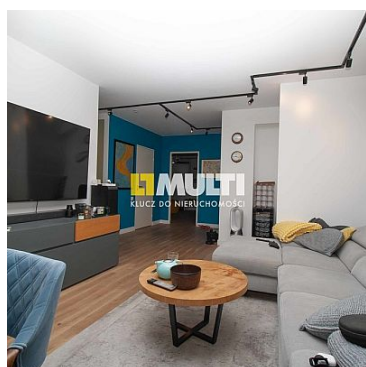


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79 m²,

WARZYMICE

Cena **889 000** zł



Trzy pokojowe , bardzo zadbane mieszkanie o powierzchni 78,91 m² z dwoma ogródkami (40 m² i 60 m²) położone na nowym, kameralnym, spokojnym osiedlu BRZEZINY na granicy Warzymic i Przecławia. Bez barier architektonicznych.

Mieszkanie składa się z :

1. Pokój dzienny (ok 20 m²) połączony z widną kuchnią (ok 12 m²) od strony południowej z wyjściem na 40 metrowy ogródek. Kuchnia w zabudowie, osprzęt firmy Samsung - płyta indukcyjna, zmywarka, piekarnik, lodówko - zamrażalka i okap.
2. Łazienka z WC (ok. 5 m²), glazura i terakota, umywalka i kabina prysznicowa.

3. Dwa pokoje o powierzchniach ok 15 i 17 m² od strony północnej z wyjściem na 60 metrowy ogródek wyłożony polbrukiem na którym postawiono drewniany domek na narzędzia ogrodowe. W pokojach szafy w zabudowie.
4. Przedpokój (ok. 10 m²) z garderobą w której umieszczono pralkę.

Na podłogach w pokojach i w przedpokoju drewniany parkiet. Ściany gładzone i malowane w jasnych tonacjach. Okna wyjściowe na ogródki PCV duże, przesuwne. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni. Czynsz do zarządcy uwzględniający zaliczki na te opłaty w kwocie 1000 złote miesięcznie. Za dodatkowe 40 000 zł istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażowisku w sąsiednim bloku.

Osiedle jest bardzo zadbane z kilkoma ogólnodostępnymi parkingami, zielenią, alejkami dla pieszych. Znajduje się tam również kilka ogrodzonych stref zabaw dla dzieci. Miejsce dobrze skomunikowane - do miasta jeździ autobus dzienny i nocny. W okolicy znajdują się sklepy typu Netto, Biedronka, Lidl, szkoła podstawowa, przedszkole, apteki. Sześć kilometrów do granicy polsko - niemieckiej w Kołbaskowie i do drogi A6.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421948	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.03.2024
Cena	889 000,00 PLN	Cena za m ²	11 266,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	WARZYMICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Brzeziny
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2013
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Domofon	JEST

Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Czynsz administracyjny	1 000,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**