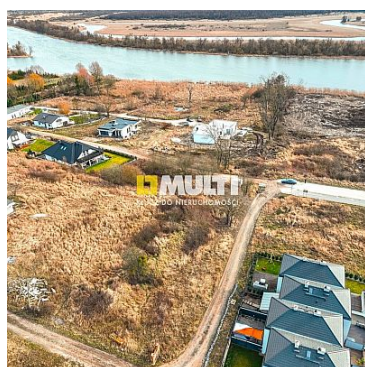


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,012 m²,

KURÓW

Cena **700 000** zł



Działka budowlana na sprzedaż w topowej lokalizacji w Kurowie z widokiem na dorzecze dolnej Odry

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie terenu:

- maksymalna wysokość zabudowy - 1 kondygnacja
- dach wysoki o kącie nachylenia nie mniejszym niż 30 stopni nie większym niż 50 stopni
- zakaz lokalizacji zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej, szeregowym i małych domów mieszkalnych

- budownictwo tradycyjne
- maksymalną powierzchnię zabudowy 50% powierzchni działki
- minimalną powierzchnię nieutwardzoną - zieloną- 25% powierzchni działki

Na całym terenie ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne:

- dopuszcza się realizację kolejnej kondygnacji w dachu wysokim
- drogi, urządzenia i obiekty komunikacyjne, w tym parkingi i garaże realizowane na potrzeby funkcjonowania zabudowy
- dopuszcza się realizację i obiektów i urządzeń usług podstawowych, nieuciążliwych, na potrzeby funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej pod warunkiem skomponowania ich z zabudową mieszkaniową
- realizację zieleni wysokiej, średniej i niskiej urządzonej

Działka w kształcie przybliżonym do prostokąta. Dojazd do działki poprzez układ dróg wewnętrznych z dostępem od drogi gminnej relacji Kurów - Siadło Dolne.

Media dostępne w drodze: gaz, prąd, woda, kanalizacja

Polecam jedną z ostatnich działek z pięknym widokiem, w otoczeniu drzew, cisza i spokój.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421994	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	700 000,00 PLN
Cena za m2	691,70 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KURÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 012,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD W DRODZE

Energia elektryczna JEST

Podłączony gaz JEST

Podłączony wodociąg JEST

Podłączona kanalizacja JEST

Nr Licencji 27419

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**