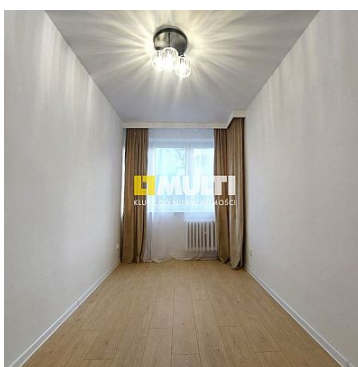
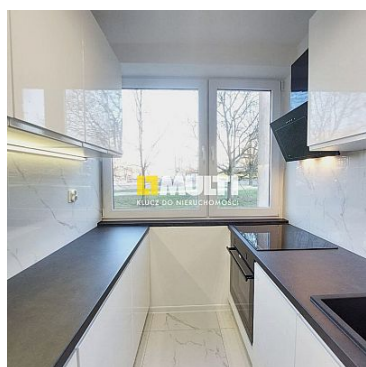


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **579 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż, świeżo po remoncie, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 47,2m<sup>2</sup> z dwoma balkonami i z ogródkiem!

### MIESZKANIE

- 3 pokoje
- oddzielna kuchnia
- łazienka z wc

- przedpokój
- 2 balkony

Usytuowane na parterze. Rozkładowe, do każdego pomieszczenia wejście z przedpokoju. Dwa balkony, w tym jeden francuski w pokoju sypialnianym, a drugi wychodzący z salonu bezpośrednio na ogródek (możliwość zamontowania furtki). Do mieszkania przynależy mała piwniczka.

Wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna oraz elektryczna.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc eksploatacyjny ok. 570zł + prąd wg zużycia.

### WYPOSAŻENIE

- umeblowana kuchnia i łazienka
- nowe sprzęty: piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka No-Frost.

### LOKALIZACJA

- brak strefy płatnego parkowania
- blisko do komunikacji miejskiej (linie tramwajowe nr 11 i autobusowe nr 53, 67, 525 i 526)
- naprzeciwko budynku sklep Żabka
- niedaleko apteki i kawiarnie

Nie przegap okazji i umów się na spotkanie!  
Zapraszam na prezentację.

### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                   |               |                         |                |
|-------------------|---------------|-------------------------|----------------|
| Symbol SWO        | 422002        | Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE     |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ      | Status                  | AKTUALNA       |
| Rodzaj rynku      | WTÓRNY        | Cena                    | 579 000,00 PLN |
| Cena za m2        | 12 266,95 PLN | Kraj                    | POLSKA         |
| Powiat            | SZCZECIN      | Gmina                   | SZCZECIN       |
| Miejscowość       | SZCZECIN      | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE     |

|                         |                        |               |                        |
|-------------------------|------------------------|---------------|------------------------|
| Dzielnica - osiedle     | DRZETOWO               | Ulica         | Emilii Plater          |
| Rodzaj budynku          | WIEŻOWIEC              | Rok budowy    | 1960                   |
| Standard                | BARDZO WYSOKI STANDARD | Liczba pokoi  | 3                      |
| Piętro                  | parter                 | Liczba pięter | 10                     |
| Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA           | Ogrzewanie    | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                | Garaż         | JEST                   |
| Ogródek                 | JEST                   | Balkon        | JEST                   |
| Czynsz administracyjny  | 570,00 PLN             |               |                        |

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**