

DOM NA SPRZEDAŻ

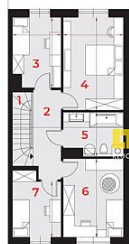
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 123 m², pow. działki: 371 m²,

KOŚCINO

Cena **885 000** zł



PARTER	58,96	(58,96)
1. Wiatrołap	4,87	(4,07)
2. Korytarz	6,25	(6,38)
3. Łazienka	1,95	(2,64)
4. Słom	20,09	(20,95)
5. Kuchnia	8,12	(8,10)
6. Garaż	17,64	(17,54)



PODDAŁE	63,85
1. Słom	4,26
2. Korytarz	6,85
3. Pokój	9,85
4. Pokój	15,45
5. Łazienka	5,85
6. Pokój	12,08
7. Pokój	8,15



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Polecam dom w bliźniaczej zabudowie w Kościnie o powierzchni użytkowej 122,81 m² w cichej i urokliwej okolicy, blisko lasu.

Wielkim atutem nieruchomości jest lokalizacja wśród zieleni z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dojazdem do centrum Szczecina.

Nieruchomość posadowiona na działce o powierzchni około 371 m².

PARTER 58,96 m²:

- salon z kuchnią - 29,11 m²,
- łazienka - 1,98 m²,
- korytarz - 6,28 m²,
- wiatrołap - 4,07 m²,
- garaż - 17,54 m².

PIĘTRO 63,85m²:

- pokój - 9,05 m²,
- pokój - 15,45 m²,
- pokój - 13,08 m²,
- pokój - 8,15 m²,
- łazienka - 6,88 m²,
- korytarz - 6,98 m²,
- schody - 4,26 m².

Dom częściowo ogrodzony.

Dodatkowo poddasze - strych.

Specyfikacja techniczna:

Dom budowany z wysokiej jakości materiałów:

- ściany zewnętrzne murowane z betonu komórkowego.
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem grafitowym o grub. 20 cm
- strop i schody żelbetowe,
- okna PCV 3-szybowe, 7-komorowe Drutex Iglo Energy,
- drzwi zewnętrzne stalowe KMT, model 75 Plus,
- tynki wewnętrzne gipsowe,
- tynki elewacyjne cienkowarstwowe silikonowe,
- ogrzewanie podłogowe na parterze łącznie z garażem i w łazience na piętrze,
- piec Vitodens 111 Viessmann z zasobnikiem,
- dachówka płaska ceramiczna,
- duże poddasze
- Podjazd i podejścia utwardzone kostką betonową.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowego domu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422072	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	885 000,00 PLN
Cena za m2	7 206,25 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	KOŚCINO	Powierzchnia całkowita	122,81 m ²
Powierzchnia działki	371,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	123,00 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2024
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**