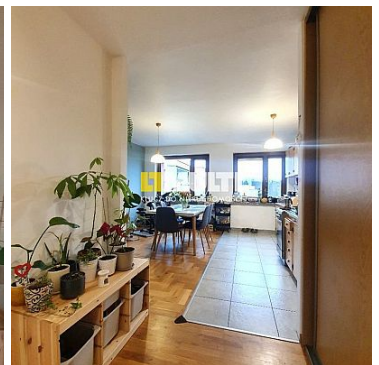
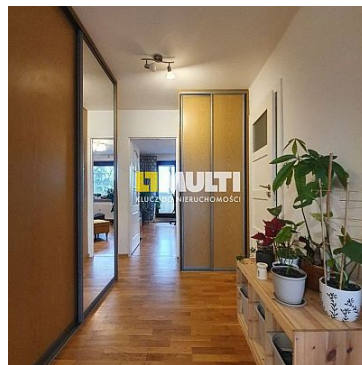
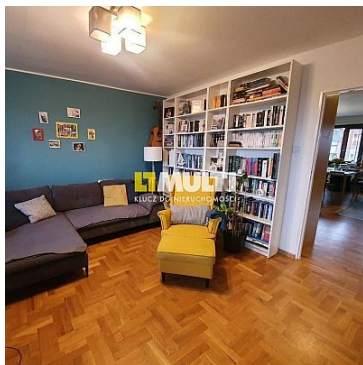
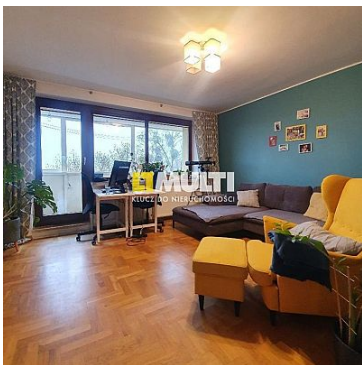


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,

SZCZECIN, TATRZAŃSKIE

Cena **620 000** zł



Oferta na wyłączność. Przedmiotem oferty jest rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 69,9m², położone na 4 piętrze w ocieplonym budynku z 1986 r. na ul. Bartniczej. Zgodnie z księgą wieczystą, mieszkanie pierwotnie było 4 pokojowe. Właściciele połączyli jeden pokój z kuchnią, dzięki czemu powstała przestronna kuchnia z jadalnią. Kuchnia wyposażona w wolnostojące, drewniane meble, wolnostojącą lodówkę i kuchenkę gazową. Na podłodze w części kuchennej płytki, w jadalni parkiet dębowy. Obie sypialnie z szafami w zabudowie; na podłogach parkiet dębowy, przykryty wykładziną dywanową. Przestronny przedpokój z szafami w zabudowie. Salon z wyjściem na loggię od strony południowo-zachodniej. Łazienka po generalnym remoncie, połączona z wc. Ściany zewnętrzne z porothermu, działowe z cegły; wewnętrzne gładzone, malowane w całym mieszkaniu. Czynsz na 4 osoby ok 1000 zł (fundusz remontowy, zaliczka na wodę, śmieci, ogrzewanie i gaz). Prefabrykowane

płyty stropowe kanałowe Żerań. Instalacja elektryczna miedziana, wod-kan wymieniona. Wszystkie liczniki z odczytem radiowym. W 2014 r. spółdzielnia wykonała termoizolację dachu. Do mieszkania przynależy piwnica; dodatkowym atutem jest suszarnia w budynku. Cena mieszkania i garażu do negocjacji, wydanie nieruchomości do 2 m-cy. Istnieje możliwość dokupienia garażu murowanego 16m², obok budynku za dodatkową opłatą 80 tys. zł. Z uwagi na to, iż jest to ostatni garaż, istnieje możliwość parkowania drugiego samochodu bez problemu przed garażem. Doskonała lokalizacja dla rodzin z dziećmi. 200 m do szkoły podstawowej, ok 300m do pętli autobusowej. Blisko park, Puszcza Wkrzańska, sklepy. Bardzo mili sąsiedzi. Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422124	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.05.2024
Cena	620 000,00 PLN	Cena za m2	8 985,51 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	TATRZAŃSKIE
Ulica	Bartnicza	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1986	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	1 000,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**