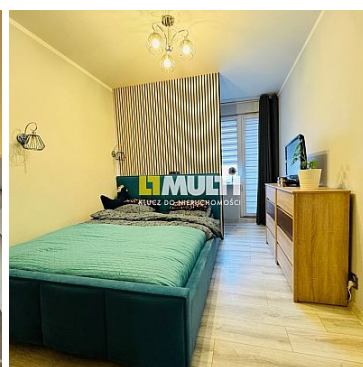
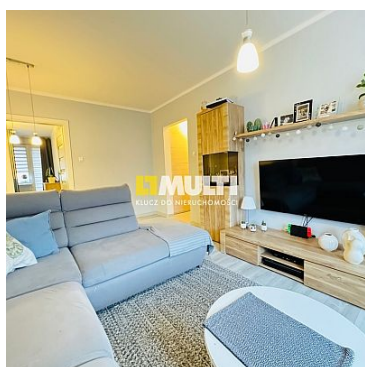
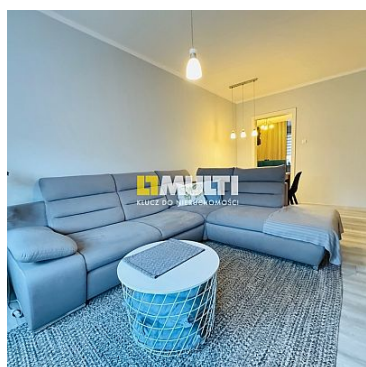


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,

SZCZECIN, KALINY

Cena **579 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Idealne mieszkanie dla rodziny lub pary. Świetnie i ergonomicznie urządzone, po generalnym remoncie (wymieniona instalacja wod-kan i elektryczna).

Położone na IV piętrze w wieżowcu XII piętrowym z windą, nowocześnie urządzone 3 pokojowe mieszkanie z **BALKONEM**.

Rozkładowe, położone w kierunku dwóch stron świata (wsch-zach)

Na powierzchnię **58,7m²** składają się:

KUCHNIA**WC****ŁAZIENKA****POKÓJ DZIECIĘCY****SALON****SYPIALNIA** z przestrzenią do pracy i **balkonem**

Wyposażenie: kuchnia w zabudowie (wyposażona w kuchenkę gazową i piekarnik Amica, lodówkę LG, zmywarę Bosch), korytarz: szafy w zabudowie, pokój dziecięcy -zostanie bez umeblowania, salon: pozostają tylko meble w zestawie, bez stolika kawowego, sofy oraz stołu z krzesłami; sypialnia: pozostaje szafa w zabudowie.
Mieszkanie doskonale utrzymane, regularnie odświeżane.

KOSZTY UTRZYMANIA: czynsz administracyjny OBECNIE: 4 osoby (w tym jedna na miejscu pracująca zdalnie)
990 zł zawiera: zaliczki na CW, ZW, ogrzewanie, prąd wg zużycia

LOKALIZACJA: Osiedle Kaliny niedaleko centrum Szczecina, w okolicy liczne sklepy, szkoła z basenem, przedszkole, komunikacja miejsca w niewielkiej odległości.

UWAGA: **TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI 03.2025** , pod warunkiem uzyskania środków ze sprzedaży około X.2024 roku (umowa końcowa lub przedwstępna).Warto poczekać.
Zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422157	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	579 000,00 PLN
Cena za m2	9 698,49 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KALINY	Ulica	Antonia Kaliny

Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	8	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	990,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**