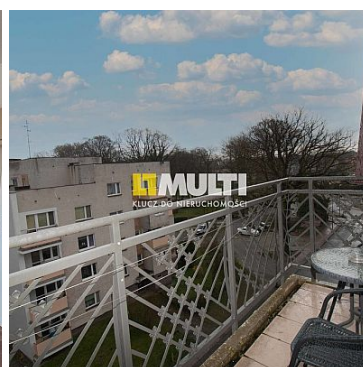
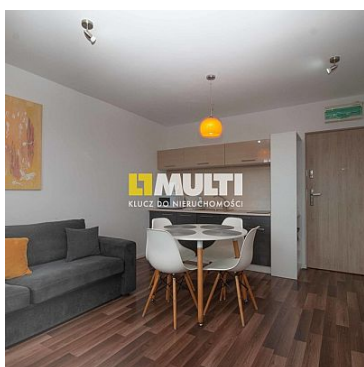


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 28 m²,

ŚWINUJŚCIE

Cena **585 000** zł



Prezentujemy wyjątkową ofertę apartamentu dwupokojowego, znajdującego się w prestiżowym kompleksie Kwartał Róży Wiatrów w Świnoujściu, zaledwie 800 metrów od malowniczej plaży.

Apartament cieszy się doskonałą lokalizacją, harmonijnie łączącą ciszę z bliskością rozmaitych atrakcji kurortu. Położony w sercu Kwartału Róży Wiatrów, zapewnia wygodny dostęp do plaży oraz wszelkich udogodnień, jakie oferuje malownicze wybrzeże.

Wnętrze apartamentu ma 27,59 m². Składa się z przytulnego salonu z aneksem kuchennym, eleganckiej sypialni, funkcjonalnej łazienki oraz balkonu. Wykończenie i wyposażenie apartamentu na wysokim poziomie, zapewniając

komfortowe warunki zarówno do codziennego mieszkania, jak i wynajmu. Mieszkanie znajduje się na IV piętrze z windą.

Apartament generuje stabilny dochód przez cały rok, co czyni go doskonałą inwestycją na rynku wynajmu. Dodatkowo, niskie koszty utrzymania w wysokości 385 zł miesięcznie (ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej)sprawiają, że jest to opłacalna propozycja dla każdego inwestora.

Kompleks mieszkalny w którym zlokalizowany jest apartament jest zamknięty i monitorowany, co zapewnia mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa. Ponadto, teren kompleksu został zagospodarowany z licznymi terenami zielonymi oraz placem zabaw dla dzieci, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodzin z dziećmi.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422342	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.03.2024
Cena	585 000,00 PLN	Cena za m2	21 203,33 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Ulica	Władysława Sikorskiego	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2018	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	385,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**