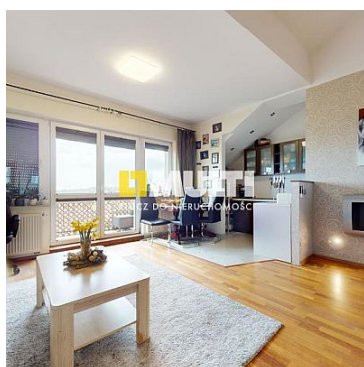


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **699 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

**Klimatyzowane mieszkanie 4- pokojowe przy ul. Duńskiej, powierzchnia użytkowa to 75 m<sup>2</sup> a całkowita około 85 m<sup>2</sup>.**

Atrakcyjne czteropokojowe mieszkanie położone w budynku z cegły na bliskim Warszawie. Razem z mieszkaniem można nabyć miejsce parkingowe (dodatkowo 45 tys. zł) znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem. Lokalizacja oraz układ pomieszczeń w mieszkaniu to niewątpliwie jego największe atuty; miejsce zielone, dobrze skomunikowane z centrum Szczecina. W pobliżu znajdują się: szkoła, Netto, apteka, tereny rekreacyjne i

spacerowe, komunikacja miejska.

Mieszkanie położone jest w budynku z 2004 roku z cegły, jego powierzchnia użytkowa to 74,70 m<sup>2</sup> zaś całkowita to około 85 m<sup>2</sup>.

W skład lokalu wchodzi:

- salon z otwartą kuchnią i wyjściem na taras
- duża sypialnia z garderobą
- pokój młodzieżowy
- pokój dziecięcy
- łazienka z wanną i wc
- korytarz

można także nabyć miejsce parkingowe (dodatkowo 45 tys. zł) znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem

Lokal jest klimatyzowany, posiada wysokie sufity, jest przestrzenny, słoneczny i jasny. Podłogi wyłożone ładnymi panelami, ściany gładkie malowane. Kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD. Ładna łazienka z wanną i miejscem na pralkę, wykończona eleganckimi kaflami. Salon z wyjściem na duży balkon z ładnym widokiem. Sypialnia z zamykaną garderobą.

Ogrzewanie i woda z pieca gazowego.

Wydanie i cena do uzgodnienia.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia na żywo.

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

\*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka

\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                        |              |                         |                |
|------------------------|--------------|-------------------------|----------------|
| Symbol SWO             | 422465       | Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE     |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ     | Status                  | AKTUALNA       |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY       | Cena                    | 699 000,00 PLN |
| Cena za m <sup>2</sup> | 9 357,43 PLN | Kraj                    | POLSKA         |
| Powiat                 | SZCZECIN     | Gmina                   | SZCZECIN       |
| Miejscowość            | SZCZECIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE     |
| Dzielnica - osiedle    | WARSZEWO     | Ulica                   | Duńska         |
| Rodzaj budynku         | NISKI BLOK   | Rok budowy              | 2004           |

|                        |             |               |             |
|------------------------|-------------|---------------|-------------|
| Standard               | DOBRY       | Liczba pokoi  | 4           |
| Piętro                 | 3           | Liczba pięter | 3           |
| Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie    | C.O. GAZOWE |
| Garaż                  | JEST        | Balkon        | JEST        |
| Czynsz administracyjny | 730,00 PLN  |               |             |

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**