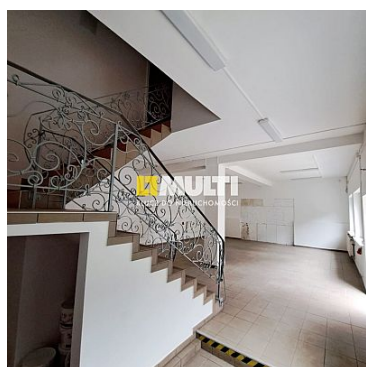


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 289 m², pow. działki: 405 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 477 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży obiekt biurowo- magazynowy na Gumieńcach.

Budynek składa się z 3 kondygnacji z zagospodarowanym przedogródkiem i szerokim wjazdem na posesję.

Ogrzewanie gazowe i kominkowe.

Poziom 0 - to wysoka hala (ok.5 m) z dużą bramą dwuskrzydłową i przynależnymi, mniejszymi pomieszczeniami o łącznej powierzchni ok.120m²

Poziom 1 - stanowią 3 pomieszczenia biurowe oraz toaleta.

Poziom 2 - to duży apartament (ok.100 m²) na który składają się: salon z kominkiem, kuchnia z jadalnią, sypialnia oraz łazienka.

Obiekt w bardzo dobrym stanie technicznym. Generalny remont odbył się w 2006 r., a w tym roku został

odświeżony.

Dogodna lokalizacja pozwala na łatwy dostęp zarówno do Centrum jak i do autostrady. Odległość od granicy to ok.10 km.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422825	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 477 000,00 PLN	Cena za m2	5 107,19 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	289,20 m ²	Powierzchnia działki	405,00 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1985	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Internet	JEST
Alarm	JEST	Nr Licencji	3492

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**