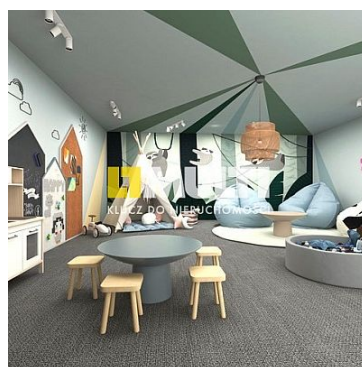
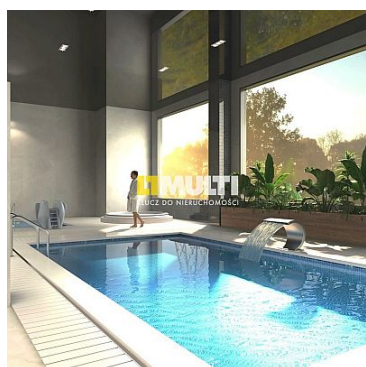


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **600 795** zł



Oferta bez 2% PCC dla kupującego!
Super inwestycja, prestiżowa lokalizacja!

Przedsprzedaż i promocyjna cena na pierwsze 20 apartamentów!!!! Rozpoczęcie budowy koniec 2024 r.

Apartamenty zlokalizowane są zaledwie 500 m od plaży w strefie uzdrowskowej A w pięknej nowej inwestycji o wysokim standardzie z basenem wewnętrznym i dodatkową infrastrukturą - ligowe miejsce, wśród hoteli 4* i 5*.

Do sprzedaży apartament 2 pokojowy 35,55 m² z dużym balkonem na parterze w nowej inwestycji o wysokim

standardzie, z basenem wewnętrznym. W skład apartamentu wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia, łazienka, przedpokój, duży balkon, ekspozycja okien strona północna.

Na terenie kompleksu przewidziany duża przestrzeń na część rekreacyjną dla dorosłych z częścią rekreacyjną dla dzieci o powierzchni ponad 300 m² oraz duże tarasy na dachu.

Na terenie inwestycji możliwość kupienia miejsca postojowego w hali garażowej lub miejsca zewnętrznego.

Planowane oddanie do użytkowania czerwiec 2027 roku.

Budynek posiada 5 kondygnacji naziemnych wraz z parterem oraz 1 kondygnację podziemną.

W inwestycji przewidziano:

basen wewnętrzny,

część rekreacyjną dla mieszkańców o powierzchni 300 m²,

taras na dachu

wentylacje hybrydową,

drzwi balkonowe przesuwne,

miejsca postojowe podziemne podwójne z platformą,

miejsca postojowe w hali garażowej.

Zapraszamy do sprawdzenia dostępności apartamentów, zadzwoń!

Jeśli marzysz o własnym apartamencie nad morzem lub zastanawiasz się gdzie bezpiecznie ulokować swoje oszczędności to dobrze trafiłeś.

Sam wybierzesz czy planujesz zamieszkać nad morzem, czy oddasz lokal w najem wyspecjalizowanej firmie zapewniającej wysoki dochód z najmu. Lokalizacja inwestycji gwarantuje obłożenie miejsc noclegowych przez cały rok!

Polecamy

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	600 795,00 PLN	Cena za m ²	16 900,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024

Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	540,00 PLN

Oferta bezpośrednia!**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego****Dorota Spyra**

Agentka od zadań specjalnych! Nie ma dla niej rzeczy niemożliwych.

☒ Oprócz nieruchomości jest także specjalistką od finansów. Jej pasją jest home staging - skuteczny "lifting" wnętrza, dzięki któremu można skutecznie zwiększyć szanse na sprzedaż lub wynajem.

661 706 776

d.spyra@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**