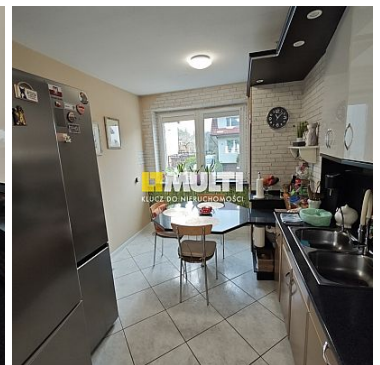
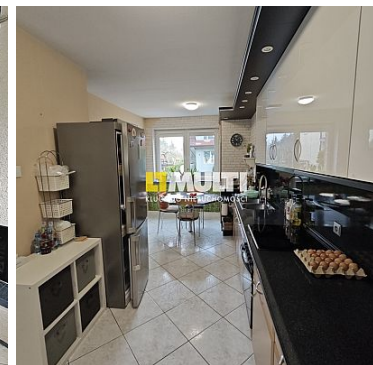
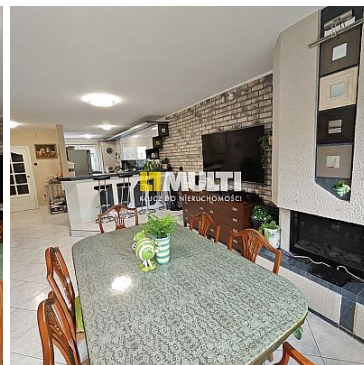


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210 m², pow. działki: 147 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 299 000** zł



Na sprzedaż piękny dom w zabudowie szeregowej w Szczecinie, położony w prestiżowej dzielnicy Warszewo. Ten przestronny dom oferuje całkowitą powierzchnię 210m², z użytkową powierzchnią około 118m². Wewnątrz znajduje się pięć pokoi, w tym trzy sypialnie, co czyni ten dom idealnym dla rodzin. Duża kuchnia z jadalnią, w pełniumeblowana i wyposażona, zapewnia idealne miejsce do gotowania i spożywania posiłków.

Dom posiada dwie łazienki: jedną z kabiną prysznicową wanną i WC oraz drugą z kabiną prysznicową i wc. Całość utrzymana jest w bardzo dobrym stanie oraz jedną osobną toaletę.

Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 147m², co zapewnia prywatność oraz łatwą konserwację. Z salonu mamy wyjście na słoneczny taras i zejście do kameralnego ogródka.

Nowe okna PCV 3 szybowe gwarantują doskonałą izolację termiczną i akustyczną. W domu znajduje się również bardzo duży garaż na dwa samochody oraz piwnica z pralnią, które można zaadaptować na dodatkową przestrzeń mieszkalną z osobnym wejściem.

Ogrzewanie i ciepła woda zapewniane są przez nowy kocioł gazowy (na gwarancji), co zapewnia komfortowe warunki użytkowania domu przez wiele lat. To doskonała oferta dla tych, którzy poszukują wyjątkowego domu w doskonałej lokalizacji w Szczecinie.

Bardzo korzystna lokalizacja: w sąsiedztwie znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoły i przedszkola oraz sklepy. Dzięki temu mieszkańcy mają łatwy dostęp do wszystkich udogodnień miasta, jednocześnie ciesząc się spokojem i ciszą tej urokliwej okolicy.

Istnieje możliwość pozostawienia części wyposażenia.

Plan domu:

- poziom -1 : piwnica, pralnia, kotłownia, dwustanowiskowy garaż;
- poziom 0: wiatrołap, toaleta, kuchnia z jadalnią, salon;
- poziom 1: dwie sypialnie, duża łazienka, garderoba;
- poziom 2: otwarta przestrzeń wypoczynkowa, sypialnia, mała łazienka (z wejściem z sypialni).

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422874	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 000,00 PLN
Cena za m2	6 185,71 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	210,00 m ²
Powierzchnia działki	147,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	118,25 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**