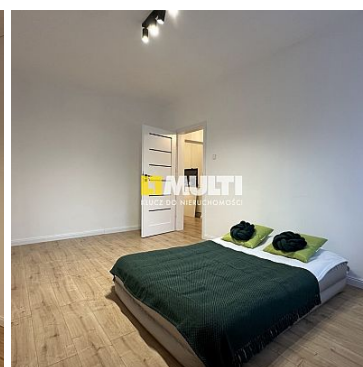


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m<sup>2</sup>,  
ŚWINUJŚCIE

Cena **1 049 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 65,39 mkw wraz z pomieszczeniem przynależnym, znajdujące się na parterze przy ul. Wyszyńskiego w Świnoujściu.

Nieruchomość położona jest przy ulicy jednokierunkowej. **Do morza jedyne 800 metrów** - trzy minutki rowerkiem **przez Park Zdrojowy**.

W skład lokalu mieszkalnego wchodzi następujące pomieszczenia:

- salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie

- łazienka z wc
- piwnica

Ogromnym atutem jest komfortowy, **przestronny ogródek o powierzchni 35 mkw**, który niewątpliwie jest idealnym miejscem do odpoczynku. Mieszkanie zostało urządzone i wyposażone z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości z dbałością o najmniejsze detale.

Jest to oferta idealnie spełniająca kryteria zarówno jako inwestycja pod wynajem w celu ochrony kapitału przed inflacją oraz jako zakup na potrzeby własne.

DLA ZDECYDOWANEGO KLIENTA CENA PODLEGA NEGOCJACJI!!! Zapraszam do kontaktu

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                   |               |                        |                            |
|-------------------|---------------|------------------------|----------------------------|
| Symbol SWO        | 423236        | Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE                 |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ      | Status                 | AKTUALNA                   |
| Rodzaj rynku      | WTÓRNY        | Cena                   | 1 049 000,00 PLN           |
| Cena za m2        | 16 138,46 PLN | Kraj                   | POLSKA                     |
| Powiat            | ŚWINOUJŚCIE   | Gmina                  | ŚWINOUJŚCIE                |
| Miejscowość       | ŚWINOUJŚCIE   | Ulica                  | kard. Stefana Wyszyńskiego |
| Rodzaj budynku    | NISKI BLOK    | Rok budowy             | 1960                       |
| Liczba łazienek   | 1             | Liczba pokoi           | 3                          |
| Piętro            | parter        | Liczba pięter          | 2                          |
| Źródło c.w.       | PIEC GAZOWY   | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE                |
| Domofon           | JEST          | Czynsz administracyjny | 650,00 PLN                 |

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**