

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 491,400 m²,
SZCZECIN, WARSZEWÓ
Cena **127 764 000** zł



Działka pod usługi związane z handlem detalicznym, gastronomią obiektami obsługi pojazdów: myjnię stanowiska przeglądowe, stacją diagnostyczną, warsztatem mechaniki pojazdowej z wyłączeniem usług blacharskich i lakierniczych. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 50%. Maksymalna wysokość: 2 kondygnacje nadziemne max 8 m, maksymalna powierzchnia zabudowy 40%. Budynki kryte dachami o nachyleniu 20 do 30 stopni. Zakaz lokalizacji obiektów handlowych powyżej 100 m². Uzbrojenie w wodę, gaz, energię elektryczną, kanalizację deszczową z istniejącej lub nowo projektowanej sieci w ulicy. Oferta atrakcyjna z uwagi na brak podobnych obiektów na tym terenie.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	127 764 000,00 PLN
Cena za m2	260,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia działki	491 400,00 m ²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	151

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**